

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea prelungirii sau încheierii unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință administrate de Municipiul Oradea

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 20945 din 23.01.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea prelungirii / încheierii unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Municipiului Oradea.

Având în vedere solicitările de prelungire a contractelor de închiriere depuse de Uniunea Ziaristilor Profesioniști din Romania - Filiala Bihor, Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor, Asociația Județeană de Tir cu Arcul Bihor, Asociația „Pro Polis”, Asociația Pentru Protejarea și Ajutorarea Handicapaților Cardiaci Operați, Uniunea Vatra Românească Filiala Bihor - Oradea și Asociația Sportivă Rapid Oradea.

Ținând seama de Procesul Verbal al Comisiei de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Municipiului Oradea, înregistrat sub nr. 15689 din 18.01.2018.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit. b), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă prelungirea / încheierea contractelor de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Municipiului Oradea, după cum urmează:

1.1. Uniunea Ziaristilor Profesioniști din Romania - Filiala Bihor

- pentru spațiul cu altă destinație - situat în mun. Oradea, str. Vasile Alecsandri, nr.1.
- în suprafața utilă de 29,39 mp,
- prin încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 290286 din 02.10.2017, în vederea prelungirii perioadei contractuale cu durata de 1 an, începând cu data de 01.04.2018 - până la data de 31.03.2019.

1.2. Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, str. Menumorut, nr. 4, bl. D105
- în suprafața utilă de 75,88 mp,
- prin încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 2268 din 10.02.2015, în vederea prelungirii perioadei contractuale cu durata de 1 an, începând cu data de 01.02.2018 - până la data de 31.01.2019.

1.3. Asociația Județeană de Tir cu Arcul Bihor

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, Piața 1 Decembrie, nr. 4 - 6
- în suprafața utilă de 48,76 mp,
- prin încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 18374 din 18.09.2015, în vederea prelungirii perioadei contractuale cu durata de 2 ani, începând cu data de 18.03.2018 - până la data de 17.03.2020.

1.4. Asociația „Pro Polis”

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, Piața 1 Decembrie, nr. 4 - 6
- în suprafața utilă de 29,38 mp,
- prin încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 46975 din 29.02.2016, în vederea prelungirii perioadei contractuale cu durata de 2 ani, începând cu data de 01.03.2018 - până la data de 29.02.2020.

1.5. Asociația Pentru Protejarea și Ajutorarea Handicapaților Cardiaci Operați

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, Piața 1 Decembrie, nr. 4 - 6
- în suprafața utilă de 21,13 mp,
- prin încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 3566 din 25.02.2013, în vederea prelungirii perioadei contractuale cu durata de 2 ani, începând cu data de 01.03.2018 - până la data de 29.02.2020.

1.6. Uniunea Vatra Românească Filiala Bihor - Oradea

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, Piața 1 Decembrie, nr. 4 - 6
- în suprafața utilă de 25,30 mp,
- prin încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 120047 din 03.05.2016, în vederea prelungirii perioadei contractuale cu durata de 2 ani, începând cu data de 01.05.2018 - până la data de 30.04.2020.

1.7. Asociația Sportivă Rapid Oradea

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, Republicii, nr. 49 - subsol
- în suprafața utilă de 92,48 mp,
- prin încheierea unui nou Contract de închiriere, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 01.02.2018 - până la data de 31.01.2020.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Economică;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- entităților reglementate la Art. 1, prin grija D.P.I.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 29 ianuarie 2018
Nr. 43

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”