

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea documentației cadastrale de modificare a limitei de proprietate a imobilelor
cu nr. cadastrale 12118, 190865, 187490 și 169772, situate în mun. Oradea,
str. Făgărașului și str. Universității nr. 1**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 92607 din 22.03.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune aprobarea documentației cadastrale de modificare a limitei de proprietate a parcelelor de teren situate în mun. Oradea, pe str. Făgărașului, identificate cu nr. cadastrale 12118, 190865, 187490 – proprietate a Municipiului Oradea și a terenului aferent imobilului Campusul Universității din Oradea, situat pe str. Universității nr. 1, identificat cu nr. cadastral 169772.

În vederea punerii la dispoziția D.M.P.F.I. a suprafețelor de teren necesare implementării proiectului de interes public local: "Realizare legătură pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir";

În baza:

- Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea, nr. 13 din 16.01.2017, prin care s-au aprobat indicatorii tehnico - economici ai lucrării de interes public local de „*Realizare legătură pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir*”, respectiv s-a dispus înregistrarea proiectului spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (2014-2020), Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiție 4.1. - Mobilitate urbană durabilă;
- Procesului Verbal de Recepție nr. 76 din 2017 și a Planului de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 12972 din 2017 - Anexa nr. 1 - privind suprapunerea lucrării de utilitate publică de interes local menționată cu nr. cadastral 169772 reprezentând imobil (teren împrejmuit) din mun. Oradea, str. Universității nr. 1, regăsit în evidențele de publicitate imobiliară în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Universității din Oradea;
- Hotărârii de Senat cu nr. 25 a Universității din Oradea, luată în cadrul ședinței din 28.09.2017, prin care senatul universitar dă acordul de principiu pentru compensarea terenului afectat de lucrările pentru liniile de tramvai cu o suprafață echivalentă aflată în proprietatea orașului;
- Acordului Universității din Oradea, înregistrat la Municipiul Oradea sub nr. 295610 din 05.10.2017 cu referire la „*Demersuri în cadrul proiectului Primăriei Municipiului Oradea*”; și
- Planurilor de amplasament și delimitare a bunului imobil cu propunerea re poziționării limitelor de demarcație, fără modificarea suprafețelor nr. cadastrale 12118, 190865, 187490 și 169772 - Oradea.

S-au întocmit Planurile de amplasament și delimitare a bunului imobil, cu propunerea de modificare a limitelor de dproprietate, fără modificarea suprafețelor nr. cadastrale 12118, 190865, 187490 și 169772 - Oradea.

Ținând cont de prevederile art. 104 al Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și Carte funciară, cu modificările ulterioare,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit. a), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de modificare a limitei de proprietate a parcelelor cu numerele cadastrale 182952 (nr. cad. vechi 12118 - Oradea), 190865, 187490 și 169772, anexă la prezenta Hotărâre.

Art. 2. Se aprobă inducerea în CF 182952, 190865, 187490 - Oradea, a Planurilor de amplasament și delimitare pentru terenurile ce aparțin Municipiului Oradea, însușite la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art. 3. Se aprobă alocarea de la bugetul local al Municipiului Oradea a sumelor necesare achitării operațiunilor cadastrale și notariale pentru modificarea limitei nr. cadastral 169772 - Oradea, precum și pentru realizarea lucrărilor de demolare și refacere a gardurilor Campusului Universitar afectate de modificarea limitei de proprietate.

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 435 din 25.05.2017.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Universitatea din Oradea.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Patrimoniu, Delegări Gestiune
- PMO - Instituția Arhitectului Șef;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru;
- PMO - DMPFI;
- O.C.P.I. Bihor;
- Universitatea din Oradea, prin grija Serviciului Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Laviniu

Oradea, 27 martie 2018

Nr. 283

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila