

HOTARARE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului,
cu propunerea de alipire a nr. cadastrale 187489, 199284, 191927, 192122 și 191926 - Oradea,
situate în mun. Oradea pe str. Făgărașului**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 93614 din 22.03.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a parcelelor, identificate cu nr. cadastrale 187489, 199284, 191927, 192122 și 191926 - Oradea, aflate în coridorul proiectului de interes public local: *"Realizare legătură pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir";*

Terenurile, în suprafață de 20.215 mp, luate în studiu prin documentația cadastrală anexată, situate în mun. Oradea, str. Făgărașului - aparțin domeniului public al Municipiului Oradea.

În vederea punerii la dispoziția D.M.P.F.I. a suprafețelor de teren necesare realizării proiectului de interes public local privind linia de tramvai, se impune alipirea parcelelor menționate, urmând ca ulterior din parcela rezultată să fie dezmembrată suprafața afectată de proiect.

În baza documentației de alipire vizată de O.C.P.I. Bihor cu Referatul de admitere nr. 32794 din 22.03.2018.

Având în vedere prevederile art. 27 al Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit. a), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se revocă dreptul de folosință gratuită înscris în CF 192122 - Oradea, atribuit în baza Contractului de comodat nr. 161/2006 societății Distrigaz Vest S.A., respectiv actualizarea în acest sens a Contractului de comodat nr. 161/ 2006, prin Act adițional având ca obiect diminuarea suprafeței de teren transmisă în folosință gratuită, cu 129 mp.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a suprafeței de 20.215 mp, astfel:

Situația înainte de alipire			Situația după alipire		
Nr. cadastral	CF în care este înscris nr. cad.	Suprafața nr. cadastrale - mp -	Nr. cadastral nou	Supraf. măsurată a nr. cadastral nou constituit - mp -	Mențiuni Reprezintă
187489	187489 - Oradea	7.110	201198	20.215	Teren - proprietate publică a Municipiului Oradea
199284	199284 - Oradea	343			
191927	191927 - Oradea	9.235			
192122	192122 - Oradea	129			
191926	191926 - Oradea	3.398			
Total		20.215		20.215	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară pentru nr. cadastral 201198, în suprafață de 20.215 mp, rezultat în urma alipirii Loturilor, conform Referatului de admitere emis de O.C.P.I. Bihor cu nr. 32794 din 22.03.2018, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul municipiului Oradea;
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Economică - Serviciul Ev. Patrimoniu, Delegare Gestiune;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Laviniu

Oradea, 27 martie 2018

Nr. 282

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila