

## HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului,  
cu suprafața de 2.385 mp, reprezentând teren situat la intersecția străzilor Venus și Uranus**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 83070 din 20.03.2018, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 2.385 mp, reprezentând teren, situat la intersecția străzilor Venus și Uranus.

Prin documentația cadastrală se delimitează suprafața de 2.385 mp reprezentând teren ce aparțin Municipiului Oradea, constituit din nr. topo identificate în tabelul aprobat în prezentul Raport de specialitate. Această suprafață de teren este luată în studiu cu scopul dezvoltării unui plan de regenerare urbană.

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietatea publică, actualizată, precum și ale art. 36 al. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

În baza art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5) lit. „a” și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

#### Hotărâște:

**Art.1.** Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte funciară, pentru înscrierea terenului identificat cu nr. topo. 1523/22 - în suprafață de 2590 mp din teritoriul cadastral Sântandrei conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor, nr.31019 din 19.03.2018, reprezentând teren - *proprietate publică a Municipiului Oradea*

**Art.2.** Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafețele de 2.385 mp, astfel:

| Suprafața numărului cadastral nou | Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral | Nr. CF în care este înscris terenul                  | Suprafața de teren înscrisă în CF -mp- | Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp - | Mențiuni reprezintă                       |
|-----------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 2.385                             | 1523/32                                        | 2618 - Sântandrei                                    | 8.965                                  | 334                                                                           | Teren - proprietate a Municipiului Oradea |
|                                   | 1523/1                                         | 2617 - Sântandrei                                    | 8.220                                  | 211                                                                           |                                           |
|                                   | 1523/21                                        | 55664 - Sântandrei                                   | 17.264                                 | 1.571                                                                         |                                           |
|                                   | 1523/22                                        | Adeverinței O.C.P.I. Bihor, nr. 31019 din 19.03.2018 | 2.590                                  | 269                                                                           |                                           |
| Total                             |                                                |                                                      |                                        | 2.385                                                                         |                                           |

**Art.3.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la Art. 2 din prezenta Hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Oradea corespunzător datelor din prezenta Hotărâre.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

**Art.6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI)
- Serviciul Terenuri
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru
- PMO - Direcția Economică
- PMO - Instituția Arhitectului Șef
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Filimon Teofil Laviniu**

**Oradea, 27 martie 2018**  
**Nr. 280**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR**  
**Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”