

HOTARARE

**pentru modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliul Local nr. 56 din 2017,
privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică
„Realizarea legăturii pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal Calea
Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierelor
(cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir” - Tronson 1
în sensul actualizării proprietarilor imobilelor expropriate și a nr. cadastral al imobilului de la poz. 2 și 3**

Analizând Raportul de specialitate, nr. 53556 din 22.02.2018, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea, modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 56 din 26.01.2017.

Întrucât prin HCL nr. 56 din 2017 s-a aprobat declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor teren, în suprafață 4.771 mp, cu construcție - proprietate privată a unor persoane fizice/ juridice, afectate de coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică precizată.

Luând act de adresa înregistrată, sub nr. 30369 din 01.02.2018, la Primăria municipiului Oradea - Direcția Economică, prin care societatea AUCHAN ROMANIA S.R.L. a comunicat că a dobândit calitatea de proprietară asupra imobilului, înscris în CF nr. 188122 - Oradea, având nr. cadastral 188122, cu suprafața de 18.485 mp., acest imobil aparținând la data adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 56 din 26.01.2017, societății BR REAL FRIENDS S.R.L.

Văzând totodată actele doveditoare depuse de d-na. Moțoc Ioana - Rodica (moștenitoarea d-nei. Moțoc Ana), din nr. cadastral 6363 și 169172 precizat în anexa 2 la Hotărârea mai sus menționată, prin alipire și dezmembrare au rezultat două noi nr. cadastrale - 199309 și 199310, iar imobilul care este afectat de coridorul de expropriere, are numărul cadastral 199309 - Oradea.

Conform CF nr. 199309 - Oradea, d-na Moțoc Ioana - Rodica este proprietara terenului, în suprafață de 7.300 mp, cu nr. cadastral 199309, iar societatea INDALIM S.R.L. este proprietara construcțiilor afectate de măsura exproprierii identificate în CF-ul precizat cu C2, C3, C4.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Normelor de aplicare a Legii 255/2010.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), lit. c) și alin. (4) lit. d) alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 56 din 2017, în sensul actualizării proprietarilor imobilelor expropriate și a nr. cadastral a imobilului de la poz. 2 și 3, fără a modifica cuantumul despăgubirilor acordate inițial pentru terenul, în suprafață totală de 4.771 mp, cu construcții, expropriate - conform Anexei nr. 1.

Art. 2. Se aprobă înscrierea, după perfectarea operațiunilor legale, într-o nouă coală de Carte funciară a imobilului constituit conform Anexei nr. 2, în proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Financiar - Contabil;
- proprietarii imobilelor afectate, prin grija Serviciului Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Filimon Teofil Laviniu

**Oradea, 12 martie 2018
Nr. 216**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**

Hotărârea a fost adoptată cu 21 voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”