

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1158 mp.,
reprezentând teren ocupat de case de locuit și anexă,
situate în mun. Oradea, str. Caporal Mușat nr. 13**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 40574 din 09.02.2018 prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.158 mp teren.

Planul de amplasament și delimitare, propus spre aprobare la art. 1 din prezenta Hotărâre, reprezintă teren aferent construcțiilor - case de locuit și anexă, situate în municipiul Oradea, str. Caporal Constantin Mușat nr. 13.

Faptic imobilul se compune din:

- ✓ teren - în suprafață de 1.158 mp, ce aparține Municipiului Oradea, identificat prin nr. topo menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, înscris în CF nr. 32028 - Oradea;
- ✓ construcții - case de locuit și anexă, proprietatea domnului Balog Ioan, conform evidențelor fiscale ale Direcției Economice din Primăria Municipiului Oradea;

Domnul Balog Daniel, succesorul d-lor Balog Ioan și soția Maria, utilizează terenul aferent construcțiilor - case și anexă - în baza Convenției de închiriere nr. 54 din 21.02.2011.

Având în vedere prevederile art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Ținând seama de prevederile art. 31 alin. (2) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. „a” și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.158 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris nr. top	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral -mp-	Observații reprezintă
1.158	7675/7	32028 - Oradea	21.728	1.158	Teren - proprietate privată a Municipiului Oradea Construcții: case de locuit și anexă, neînscrise în CF

Art. 2. Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul constituit conform art. 1, astfel:

- ✓ terenul - în suprafață de 1.158 mp, *proprietate privată a Municipiului Oradea*;
- ✓ construcțiile, case și anexe - conform art. 55 din Legii nr. 7 din 1996 *privind cadastrul și publicitatea imobiliară*.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - (DPI) - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică;
- O.C.P.I. Bihor;
- domnul Balog Daniel prin grija Serviciului Terenuri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Laviniu**

**Oradea, 15 februarie 2018
Nr. 116**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate voturi „pentru”

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**