

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea coridorului de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local
“Dezvoltarea unei rețele de piste de biciclete în vederea promovării unei mobilități durabile
transfrontaliere la nivelul Zonei Metropolitane Oradea, Biharkeresztes, Korosnagyharsany și
Biharugra” (CYCLECROSS) și pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a terenurilor,
proprietate privată, afectate de coridorul acestei lucrări**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 357327 din 03.11.2017, prin care Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri, propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local “Dezvoltarea unei rețele de piste de biciclete, în vederea promovării unei mobilități durabile transfrontaliere la nivelul Zonei Metropolitane Oradea, Biharkeresztes, Korosnagyharsany și Biharugra” și declanșarea procedurii de expropriere a terenurilor, proprietate privată, afectate de coridorul lucrării de utilitate publică precizate.

Pentru realizarea obiectivului de investiție “Dezvoltarea unei rețele de piste de biciclete în vederea promovării unei mobilități durabile transfrontaliere la nivelul Zonei Metropolitane Oradea, Biharkeresztes, Korosnagyharsany și Biharugra” (CYCLECROSS) ai cărui indicatori tehnico - economici s-au aprobat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 938 din 26.10.2017,

În baza măsurătorilor efectuate în teren și a Planurilor de situație avizate de O.C.P.I. Bihor cu nr. 117324 din 03.11.2017 reprezentând **coridorul de expropriere a lucrării de utilitate publică** de interes local menționată.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 255 din 2010, *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, actualizată, precum și a Normelor de aplicare a Legii nr. 255 din 2010,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) a Legii nr. 273 din 2006 privind finanțele publice locale, actualizată; *documentațiile tehnico - economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și a celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;*

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), lit.c), alin. (4), lit. a), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliului Local al Municipiului Oradea

HOTĂRÂȘTE :

Art.1. Se aprobă coridorul de expropriere pentru lucrarea de utilitate publică de interes local: “Developing the cycle paths network in view of promoting a sustainable cross-border mobility at the level of Oradea Metropolitan Area, Biharkeresztes, Korosnagyharsany and Biharugra (în traducere) *Dezvoltarea unei rețele de piste de biciclete în vederea promovării unei mobilități durabile transfrontaliere la nivelul Zonei Metropolitane Oradea, Biharkeresztes, Korosnagyharsany și Biharugra*” (CYCLECROSS), **identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 117324 din 03.11.2017 - Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre.**

Art.2. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere, pentru cauză de utilitate publică, a suprafețelor necesare din imobilele, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă Lista cuprinzând proprietarii (și titularii altor drepturi reale), ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere și **valoarea despăgubirii individuale - conform Anexei nr. 2 la prezenta Hotărâre.**

Art.4. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de societatea Alasso Company S.R.L. pentru suprafețele necesare din imobilele, proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.5. Se aprobă alocarea de la bugetul local al Municipiului Oradea, a **sumei de 42.730 Lei** reprezentând valoarea despăgubirilor ce se vor acorda proprietarilor din Anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art.6. Se aprobă înscrierea, după perfectarea operațiunilor legale, într-o nouă coală de Carte funciară a imobilului constituit conform Anexei nr. 3, la prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, identificat prin Planul de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 117324 din 03.11.2017.

Art.7. Se mandatează primarul Municipiului Oradea – dl. Ilie Bolojan sau persoana legal desemnată de acesta, pentru emiterea Deciziilor de expropriere.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Asociația de Dezvoltare intercomunitară - Zona Metropolitană Oradea.

Art.9. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Cadastru
- PMO - Direcția Economică
- PMO - Direcția Tehnică
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.
- Asociația de Dezvoltare intercomunitară - Zona Metropolitană Oradea
- Primăria Comunei Sântandrei prin grija Asociației de Dezvoltare intercomunitară - Zona Metropolitană Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 06 noiembrie 2017
Nr. 951

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

**Primăria Municipiului Oradea**

Direcția Patrimoniu Imobiliar

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 951 din 06.11.2017**LISTA****cuprinzând imobilele, proprietate privată, afectate de coridorului de expropriere a lucrării de utilitate publică de interes local***“Developing the cycle paths network in view of promoting a sustainable cross-border mobility at the level of Oradea Metropolitan Area, Biharkeresztes, Korosnagyharsany and Biharugra**(în traducere) Dezvoltarea unei rețele de piste de biciclete în vederea promovării unei mobilități durabile transfrontaliere la nivelul Zonei Metropolitane Oradea, Biharkeresztes, Korosnagyharsany și Biharugra” (CYCLECROSS) – TRONSON SUD*

NR. CRT	PROPRIETAR CONFORM CF	Nr. C.F.	NR CAD. / NR. TOPO.	INTRAVILAN / EXTRAVILAN	Suprafata din acte (mp)	Suprafata afectata (mp))	Valoarea despăgubirii - Lei -
1	Climpe Sandu și Climpe Elena - Manuela	183927 - Oradea	Nr. cad. 16872	Extravilan	4.300	38	380
2	Penitenciarul Oradea	10229 - Sântandrei	Nr. topo 1547/11	Intravilan	83.700	49	2.450
			Nr. topo 1547/10	Intravilan	87.278	798	39.900
	TOTAL					885	42.730



Anexa nr. 3 la HCL 951/2017

Tabel nominal

cu imobilele afectate de lucrarea de utilitate publică de interes local privind

Dezvoltarea unei rețele de piste de biciclete în vederea promovării unei mobilități durabile transfrontaliere la nivelul Zonei Metropolitane Oradea, Biharkeresztes, Korosnagyharsany și Biharugra” (CYCLECROSS) – TRONSON SUD

NR. CRT.	NR CADASTRAL / TOPOGRAFIC	UAT	SUPRAFATA DIN ACTE (MP)	SUPRAFATA AFECTATA (MP)	Reprezintă PROPRIETAR/ administrator
1	cad 176807	Oradea	444.359	509	Centura Oradea (C.N.A.I.R.)
2	cad 182840	Oradea	5.141	1.164	str. Coriolan Hora – Municipiul Oradea - dom. public
3	cad 181594	Oradea	163.814	450	Statul Român - CFR
4	cad 2845	Oradea	13.272	163	Municipiul Oradea
6	topo 1547/11	Oradea	83.700	49	Penitenciarul Oradea
7	topo 1547/10	Oradea	87.278	798	Penitenciarul Oradea
9	cad 16872	Oradea	4.300	38	Climpe Sandu și Climpe Elena-Manuela
8	topo 1547/9	Oradea	265.925	311	Statul Român
	TOTAL			3482	