

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea prelungirii termenului privind obținerea Autorizației de Construire,
acordat societății SELECT CATERING S.R.L., în vederea construirii unei unități de alimentație publică cu
terasă pe terenul situat în mun. Oradea, str. Zorelelor,
concesionat în baza contractului nr. 1666 din 14.10.2016**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 349089 din 26.10.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea prelungirii termenului pentru obținerea Autorizației de Construire, în vederea construirii unei unități de alimentație publică cu terasă pe terenul concesionat situat în mun. Oradea, str. Zorelelor.

În baza contractului de concesiune nr. 1666 din 14.10.2016, societatea SELECT CATERING S.R.L. deține în concesiune terenul, proprietate privată a Municipiului Oradea, în suprafață de 886 mp, identificat cu nr. cadastral 194213 înscris în CF 194213 – Oradea, situat în mun. str. Zorelelor, în apropierea Parcului Salca. Concesiunea a fost atribuită în urma licitației publice din 07.09.2016, cu destinația construirii unei unități de alimentație publică cu terasă.

Prin cererea înregistrată la Municipiul Oradea, sub nr. 348974 din 25.10.2017, societatea Select Catering S.R.L. a solicitat acordul pentru prelungirea termenului privind obținerea autorizației de construire, motivat în principal de faptul că a investit, până în prezent, o sumă consistentă în documentația tehnică, și a demarat procedura obținerii avizelor și acordurilor necesare.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construire, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA Hotărâște

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului pentru obținerea Autorizației de Construire cu 90 de zile, față de termenul stabilit inițial, de 12 luni de la încheierea contractului de concesiune. Noul termen limită va fi până la 29 ianuarie 2018.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 1666 din 14.10.2016, încheiat între Municipiul Oradea și societatea SELECT CATERING S.R.L. pentru prelungirea termenului aprobat la art. 1.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezentă Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Instituția Arhitectului șef;
- societatea SELECT CATERING S.R.L. prin grija Serviciului Terenuri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Revnic Adrian**

**Oradea, 26 octombrie 2017
Nr. 916**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**