

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea a 3 Planuri de amplasament și delimitare, reprezentând teren, domeniu public, situat în mun. Oradea, zona cartierului Nufărul, afectat de lucrările de reabilitare a sistemului de transport a energiei termice

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 344001 din 24.10.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețele măsurate de 1.988 mp, 2.303 mp și 4.313 mp.

Municipiul Oradea, prin Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională, intenționează să obțină finanțare din fonduri europene pentru implementarea proiectului "Valorificarea energiei geotermale în asociație cu pompe de căldură pentru producerea agentului termic de încălzire și preparare a apei calde de consum la consumatorii cartierului Nufărul 1 - Oradea".

Având în vedere solicitarea finanțatorului privind dovedirea calității de proprietar al Municipiului Oradea pe terenurile ce urmează a fi afectate de lucrări;

În conformitate cu Schițele cadastrale anexate, imobilele din mun. Oradea identificate cu suprafețele de 1.988 mp, 2.303 mp și 4.313 mp se constituie prin dezlipire din nr. topo identificate conform art. 2 din prezenta Hotărâre.

În baza art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (1) al Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. „a” și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă deschiderea a 7 (șapte) noi coli de Carte funciară, pentru înscrierea terenului identificat cu:

- nr. topo. 545 - în suprafață de 14.718 mp,
- nr. topo. 628 - în suprafață de 696 mp,
- nr. topo. 491 - în suprafață de 56.100 mp,
- nr. topo. 88 / 7 - în suprafață de 1.145 mp,
- nr. topo. 84 / 9 - în suprafață de 616 mp,
- nr. topo. 198 / 2 - în suprafață de 143 mp,
- nr. topo. 199 / 2 - în suprafață de 370 mp,

toate din teritoriul cadastral Seleuș, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 112000 din 23.10.2017, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art.2. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafețele măsurate de 1.988 mp, 2.303 mp și 4.313 mp, astfel:

Suprafața măsurată a nr. cadastral nou format - mp -	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF/ Adeverința în care este înscris	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
1.988 (din acte 1.888 mp)	517/3	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr.112000 din 23.10.2017	50.523	1.341	Teren: - <u>proprietatea publică a Municipiului Oradea</u>
	628		696	198	
	491		56.100	229	
	545		14.718	120	
Total			1.888		

2.303 (din acte 2.188 mp)	517/3	9901 - Seleus	50.523	760
	628	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr.112000 din 23.10.2017	696	207
	545		14.718	229
	522 /11	10023 - Seleus	35.300	992
Total 2.188				
4.313 (din acte 4.097 mp)	84 / 8	1497 - Seleus	330	46
	84 / 10		825	547
	85 / 5		1.692	1.614
	85 / 6		828	95
	88 / 8	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 112000 din 23.10.2017	1.607	682
	88 / 7		1.145	881
	84 / 9		616	138
	198 / 2		143	72
	199 / 2		370	22
	Total 4.097			

Teren: - proprietatea publică a Municipiului Oradea	

Teren:

- proprietatea publică a Municipiului Oradea

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a 3 (trei) coli de Carte funciară pentru imobilele constituite, conform art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, având suprafața măsurată de:

- **1.988 mp** - având categoria de folosință: "Curti - construcții";
- **2.303 mp** - având categoria de folosință: "Curti - construcții" și
- **4.313 mp** - având categoriile de folosință "Drum" pe cota de 1.722 mp, respectiv "Curti - construcții" pe cota de 2.591 mp.

Art.4. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilele din prezenta Hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică;
- PMO - D.M.P.F.I.;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Revnici Adrian

Oradea, 26 octombrie 2017
Nr. 914

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”