

HOTĂRÂRE

pentru darea acordului în vederea demarării procedurii de transmitere a unei părți din imobilul Bază sportivă "Dinamo", din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Poliție Județean Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea, în vederea realizării unor investiții de interes local

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 328288 din 23.10.2017, prin care Direcția Patrimoniului Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea demarării procedurii de transmitere a unei părți din imobilul Bază sportivă "Dinamo" (Ștrandul Dinamo), din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Poliție Județean Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea, în scopul reglementării regimului de proprietate în zona afectată de proiectul de interes public local al Municipiului Oradea privind realizarea unei piste de biciclete în continuarea traseului realizat până în prezent dinspre str. Făcliei, acces la zona de agrement Silvaș.

Inspectoratul de Poliție Județean Bihor deține în administrare imobilul, situat în mun. Oradea, str. Codrilor nr. 9, înscris în CF 187129 - Oradea, cu nr. cadastral 187129, reprezentând în natură Bază Sportivă "Dinamo" - proprietate publică a Statului Român.

În zona străzii Făcliei, de-a lungul malului Crișul Repede, Municipiul Oradea dorește să realizeze o pistă de biciclete, care să facă legătura centrului orașului de zonele de agrement. Această pistă, în prezent, este întreruptă în zona Bazei Sportive "Dinamo" - imobil aflat în proprietatea publică a statului și în administrarea M.A.I. prin I.P.J. Bihor.

Pentru finalizarea acestui tronson al pistei de biciclete este necesară utilizarea unei suprafețe de teren, sub forma unui culoar, din suprafața aferentă ștrandului aflat în administrarea I.P.J. Bihor, de-a lungul limitei de proprietate dintre Baza Sportivă Dinamo și Aquaparcul Nymphaea. Odată cu amenajarea acestei piste, prin grija Primăriei Municipiului Oradea, se asfaltează și aleea de acces auto la parcare proprie a bazei sportive.

Lucrările preconizate, afectează teren fără construcții, în suprafața totală de 893 mp, pe care se vor realiza:

- continuarea pistei de biciclete;
- asfaltarea aleii de acces auto a mașinilor M.A.I.;
- construirea unui gard pe o lungime de 176 ml cu două porți de acces în incinta Bazei Sportive.

În acest sens, s-au purtat discuții cu reprezentanți ai I.P.J. Bihor și prin adresa nr. 310095 din 17.10.2017, s-a solicitat acordul de principiu al acestei instituții privind demersurile pe care intenționează Municipiul să-l demareze.

Prin adresa nr. 98355/SL/HE/20.10.2017, IPJ Bihor comunică acordul de principiu pentru propunerea Municipiului Oradea formulată prin adresa nr. 310095 din 17.10.2017.

Ținând seama de prevederile art. 9 alin. (1) a Legii nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.b), lit. c), alin. (4) lit. a), alin. (5) lit. a), respectiv art. 45 alin. (3) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea **H o t ă r ă ș t e**

Art.1. Se dă acordul pentru demararea procedurii de transmitere, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Poliție Județean Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea, a unei părți din imobilul, situat în mun. Oradea, str. Codrilor nr. 9, înscris în CF 187129 - Oradea cu nr. cadastral 187129, constând în teren - liber de construcții, în suprafață de **863 mp**, necesar realizării unor lucrări publice de interes local.

Art.2. Scopul pentru care se preia imobilul identificat la art. 1, să fie dat de uzul și interesul public local privind construirea unei piste de biciclete și amenajarea unei alei de acces auto.

Art.3. Dacă în termen de 1 an de la data preluării imobilului prin protocol de predare - primire nu se finalizează obiectivele de investiții, imobilul transmis potrivit prevederilor art. 1. să revină de drept în domeniul public al statului și în

administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Poliție Județean Bihor.

Art.4. Se aprobă efectuarea lucrărilor necesare în scopul refacerii funcționalității părții de imobil rămase, pe noul amplasament la Inspectoratul de Poliție Județean Bihor, pe cheltuiala bugetului local, privind:

- 4.1.** construirea unui gard care să delimiteze incinta Bazei Sportive Dinamo de aleea de acces la parcare;
- 4.2.** asfaltarea aleii de acces la parcare din incinta ștrandului și asigurarea accesului neîngrădit la parcare;
- 4.3.** asumarea obligației obținerii autorizațiilor pentru realizarea pistei de biciclete și a aleii de acces la parcare din ștrand.
- 4.4.** racordarea la rețeaua de canalizare a clădirii vestiarului bazei sportive, identificată cu nr. cadastral 187129 - C1.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Juridică, Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Tehnică și Compania de Apă Oradea.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Juridică;
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Tehnică
- Compania de Apă Oradea
- Ministerul Afacerilor Interne, prin grija Serviciului Terenuri
- Inspectoratul General al Poliției Române, prin grija Serviciului Terenuri
- Inspectoratul de Poliție Județean Bihor, prin grija Serviciului terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Revnic Adrian

Oradea, 26 octombrie 2017
Nr. 901

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”