

HOTĂRÂRE

**pentru darea acordului în vederea demarării procedurii de transmitere a unei părți dintr-un imobil,
din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne
prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Bihor, în domeniul public al Municipiului Oradea,
în vederea realizării unor investiții de interes local**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 309313 din 16.10.2017, prin care Direcția Patrimoniului Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea unor măsuri referitoare la implementarea proiectului de interes public local privind „Realizare legătură pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir,” în zona străzii Făgărașului - în vecinătatea sediului Inspectoratului de Jandarmi Județean Bihor.

Văzând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 13 din 16.01.2017 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico - economici ai lucrării de interes public local de „Realizare legătură pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir”, respectiv s-a dispus înregistrarea proiectului spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (2014 - 2020), Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiție 4.1. - Mobilitate urbană durabilă.

În baza Procesului Verbal de Recepție nr. 39/2017 și a Planului de situație avizat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 12984 din 2017 - Anexa nr. 1 - privind TRONSON 3, a lucrării de utilitate publică de interes local privind: „Realizarea legăturii pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir”, prin care se constată suprapuneri cu nr. cadastral 162233, reprezentând o parte din imobilul situat în mun. Oradea, str. Universității nr. 2, ce constituie proprietatea publică a Statului Român administrat de Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Bihor.

De asemenea, în vederea evitării intervențiilor ulterioare asupra infrastructurii rutiere ce se va realiza, recomandarea proiectantului a fost să se aloce, în afara proiectului propriu - zis al liniei de tramvai, un culoar de 2 m lățime necesar rețelelor de utilități.

Ținând seama de prevederile art. 9 alin. (1) a Legii nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), lit. c) și alin. (4) lit. a), alin. (5) lit. a), respectiv art. 45 alin. (3) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște:

Art.1. Se dă acordul pentru demararea procedurii de transmitere, din domeniul public al statului și din administrarea **Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Bihor**, în domeniul public al Municipiului Oradea, a unei părți din imobilul, situat în mun. Oradea, str. Universității nr. 2, înscris în CF 162233 - Oradea cu nr. cadastral 162233, constând din:

- construcțiile notate în CF 162233 - Oradea sub A1.10, A1.14 și A1.17; și
- teren, în suprafață de **3.126 mp**, necesar:
 - ✓ realizării proiectului de interes public local de "Extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir" ; și
 - ✓ alocării unui culoar de 2 m lățime pentru rețelele de utilități subterane.

Art.2. Scopul preluării imobilului identificat la art. 1 este dat de uzul și interesul public local privind „Realizare legătură pe cele trei direcții a liniilor de tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Calea Aradului și extindere linie nouă de tramvai pe traseul Calea Aradului - str. Făgărașului - str. Atelierele (cu acces depou OTL) și legătura pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir”, precum și de construirea canalizației pentru rețele de utilități subterane.

Art.3. Dacă în termen de 5 ani de la data preluării imobilului prin protocol nu se finalizează obiectivul de investiții, imobilul transmis potrivit prevederilor art. 2 revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Jandarmi Județean Bihor.

Art.4. Se aprobă alocarea de la bugetul local al Municipiului Oradea a sumei de până la **327.900 lei** pentru realizarea lucrărilor necesare în scopul refacerii funcționalității părții de imobil afectate, pe noul amplasament al Inspectoratului de Jandarmi Județean Bihor, constând în:

- 4.1. demolarea construcțiilor aflate în coridorul lucrărilor;
- 4.2. reconstruirea gardului (inclusiv a porții de acces nr. 2 în unitate), pe latura de la limita străzii Făgărașului;
- 4.3. montarea unui sistem perimetral de supraveghere video;
- 4.4. includerea în traseul liniei de tramvai a unei stații de îmbarcare/ debarcare în zonă pentru a facilita deplasarea la/ de la domiciliu a cadrelor militare ale unității.

Art.5. Termenul de realizare a lucrărilor menționate la art. 4 nu va depăși 1 (un) an de la semnarea procesului verbal de predare - primire a amplasamentului.

Art.6. La data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri se revocă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 815 din 28.09.2017.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiului Oradea, Direcția Juridică, Direcția Patrimoniu Imobiliar, Direcția Economică.

Art.8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Juridică
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Direcția Economică
- Ministerul Afacerilor Interne, prin grija Serviciului Terenuri
- Inspectoratul General al Jandarmeriei Române, prin grija Serviciului Terenuri
- Inspectoratul de Jandarmi Județean Bihor, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Revnic Adrian

Oradea, 26 octombrie 2017
Nr. 899

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”