

## HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 4.807 mp, reprezentând teren public - piațetă, situat în mun. Oradea, zona străzii Nufărului

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 311159 din 18.10.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului - teren, în suprafață de 4.807 mp, situat în mun. Oradea, în zona străzii Nufărului.

Prin Planul de amplasament și delimitare se identifică imobilul compus din teren, în suprafață de 4.807 mp, pe care este amplasată o construcție (Post electric de transformare - proprietate extratabulară a Societății S.D.E.E. Electrica Transilvania Nord S.A.) realizată în anul 1994.

Acest imobil va fi amenajat cu destinația de piațetă publică, adiacentă zonei străzii Nufărului.

Având în vedere prevederile art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică, actualizată.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. a) și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

### Consiliul Local al Municipiului Oradea

#### Hotărâște:

**Art.1.** Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, în suprafață de 4.807 mp, astfel:

| Suprafața nr. cadastral nou format - mp - | Nr. topo din care se constituie nr. cadastral | Nr. CF în care este înscris | Suprafața nr. topo - mp - | Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp - | Mențiuni reprezintă                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.807                                     | 481/6                                         | CF 1087 - Seleuș            | 89                        | 89                                                                  | <b>Teren:</b><br>- proprietate publică a Municipiului Oradea, și<br><br><b>Construcție:</b><br>- Post electric de transformare proprietate extratabulară a societății Electrica S.A. |
|                                           | 481/7                                         | CF 1345 - Seleuș            | 52                        | 52                                                                  |                                                                                                                                                                                      |
|                                           | 481/8                                         | CF 1132 - Seleuș            | 61                        | 61                                                                  |                                                                                                                                                                                      |
|                                           | 481/9                                         | CF 2483 - Seleuș            | 75                        | 75                                                                  |                                                                                                                                                                                      |
|                                           | 481/10                                        | CF 1377 - Seleuș            | 322                       | 322                                                                 |                                                                                                                                                                                      |
|                                           | 481/11                                        | CF 1333 - Seleuș            | 526                       | 526                                                                 |                                                                                                                                                                                      |
|                                           | 481/12                                        | CF 1346 - Seleuș            | 525                       | 525                                                                 |                                                                                                                                                                                      |
|                                           | 481/70                                        | CF 1477 - Seleuș            | 4.179                     | 3.157                                                               |                                                                                                                                                                                      |
| TOTAL                                     |                                               |                             | 4.807                     | 4.807                                                               |                                                                                                                                                                                      |

**Art.2.** Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, constituit conform art. 1 din prezenta Hotărâre, astfel:

- ✓ suprafața de 4.807 mp - reprezentând teren, *proprietatea publică a Municipiului Oradea*, pe care este amplasată
- ✓ construcția - proprietate a societății S.D.E.E. Electrica Transilvania Nord S.A., realizată în anul 1994:
  - C1 - Post electric de transformare, sc = 26 mp;

**Art.3.** Se aprobă actualizarea și completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilul identificat prin Planul de amplasament și delimitare aprobat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

**Art. 4.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Primăria Municipiului Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru
- PMO - Direcția Economică
- O.C.P.I. Bihor.
- societatea SDEE Electrica Transilvania Nord S.A., prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Revnici Adrian

Oradea, 26 octombrie 2017

Nr. 894

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila