

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.004 mp și 355 mp, reprezentând teren proprietate publică a Municipiului Oradea - situat în Oradea, str. Paleului

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 327945 din 23.10.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.004 mp și 355 mp, reprezentând teren, proprietate publică a mun. Oradea.

Prin Schița cadastrală anexată, se delimitează două parcele ce reprezintă teren public (șanț și zonă verde neamenajată) adiacent străzii Paleului în zona intersecției cu str. Pădurii.

Aceste parcele se constituie din numerele topografice indicate în tabelul propus spre aprobare prin prezenta Hotărâre, înscrise în CF nr. 5423 – Oradea și Adeverința OCPI Bihor nr. 101838/2016.

Înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară a celor două parcele se face cu scopul administrării eficiente a acestora, respectiv pentru reglementarea prin documentații de urbanism a accesului la parcelele private din vecinatate (nr. cad. 4680/1, 4680/2 și 4680/3).

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, precum și de cele ale art. 36 alin.(1) din Legea nr. 18 din 1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

Având în vedere prevederile art. 27 din Legea nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte funciară, pentru înscrierea terenului identificat cu:

➤ nr. topo. 5750 - în suprafață de 249 / 7.533 mp din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor, nr. 101838/RGI/29.11.2016, reprezentând teren - *proprietate publică a Municipiului Oradea*.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1.004 mp astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris nr. top	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral -mp-
1.004	5567/3	5423 - Oradea	42.824	890
	5750	Adeverința OCPI Bihor nr. 101838/2016	7.533	114
TOTAL				1004

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând suprafața de 1.004 mp, teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, situat în mun. Oradea, în zona str. Paleului.

Art. 4. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 355 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris nr. top	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral -mp-
355	5750	Adeverința OCPI Bihor nr. 101838/2016	7.533	135
	5567/3	5423 - Oradea	42.824	220
TOTAL				355

Art. 5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a două noi coli de Carte funciară, pentru imobilul, identificat la art. 4 din prezenta Hotărâre, reprezentând suprafața de 355 mp, teren - proprietate publică a Municipiului Oradea, situat în mun. Oradea, în zona str. Paleului.

Art. 6. Se aprobă completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Oradea, referitor la parcelele de teren ce fac obiectul reglementării prin prezenta Hotărâre.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI);
- DPI - Serviciul Terenuri;
- DPI - Serviciul Cadastru;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Revnic Adrian

Oradea, 26 octombrie 2017

Nr. 889

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila