

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării a 357 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 194126, situat în mun. Oradea, str. Veteranilor nr. 97, în favoarea d-nei Drimbe Rodica

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 269407 din 12.09.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea vânzării a 357 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral 194126, situat în mun. Oradea, str. Veteranilor nr. 97.

Conform CF nr. 194126 - Oradea, cei 357 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral 194126, sunt proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Acest teren a fost concesionat prin procedura licitației publice, în baza Contractului nr. 1649 din 15.06.2016, d-nei Drimbe Rodica.

Prin cererea înregistrată la Municipiul Oradea, sub nr. 238391 din 07.08.2017, dna. Drimbe Rodica solicită cumpărarea terenului pe care acesta a edificat o casă de locuit în regim de înălțime P + M, conform CF 194126-C1.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea, nr. 53 din 26.01.2017, s-a înșușit Raportul de evaluare a terenului și s-a aprobat prețul de 39 Euro/ mp + TVA, pentru vânzarea terenurilor atribuite, prin licitație publică, în vederea realizării de construcții de locuințe de către persoanele interesate.

Având în vedere că d-na Drimbe Rodica adjudecatar al licitației pentru lotul de teren, în suprafață de 357 mp, a îndeplinit scopul pentru care acest teren a fost concesionat, respectiv a edificat o locuință.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin.(5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărește:

Art. 1. Se aprobă vânzarea a 357 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral 194126 și înscris în CF 194126 - Oradea, în favoarea d-nei Drimbe Rodica, proprietară a imobilului - casă, edificată pe acest teren.

Art. 2. Prețul de vânzare pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, este de 39 Euro/ mp + TVA, astfel cum a fost aprobat prin HCL nr. 53 din 26.01.2017.

Art. 3. Prețul de vânzare, pentru terenul menționat la pct. 1 din prezentul Raport de specialitate, se va achita în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății, la data semnării contractului de vânzare - cumpărare, dar nu mai târziu de 31.12.2017, sub sancțiunea revocării prezentei începând cu data de 01.01.2018.

Art. 4. La data efectuării transferului dreptului de proprietate asupra terenului, Contractul de Concesiune nr. 1649 din 15.06.2016 încheiat între mun. Oradea și dna. Drimbe Rodica încetează.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară;
- d-na Drimbe Rodica prin grija Serviciului Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Revnici Adrian

Oradea, 28 septembrie 2017
Nr. 792

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila