

HOTĂRÂRE

privind aprobarea suspendării plății chiriei, pentru spațiul cu altă destinație situat în Oradea,
Str. V. Alecsandri nr. 21, deținut de S.C. ARTUS EXIM S.R.L

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 278556 din 20.09.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea suspendarea plății chiriei pentru spațiul cu altă destinație situat în Oradea, Str. V. Alecsandri nr.21, deținut de S.C. ARTUS EXIM S.R.L.,

Având în vedere adresa înregistrată sub nr. 224319/2017, prin care S.C. ARTUS EXIM S.R.L a solicitat reducerea chiriei cu un procent de 100% pentru spațiile comerciale, situate în Oradea, Str. V. Alecsandri nr.21, deținute în baza contractelor de închiriere nr. 28638 și nr.28644 din data de 31.01.2017, motivat de faptul că nu își pot desfășura activitatea având în vedere desfășurarea lucrărilor de amenajare a străzii și de reabilitare a clădirilor pe strada Vasile Alecsandri,

Ținând cont de Procesul Verbal înregistrat sub nr. 271816 din 14.09.2017 al Comisiei de analiză a solicitărilor privind spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea,

Văzând adresa înregistrată sub nr. 275128/18.09.2017, prin care S.C. ARTUS EXIM S.R.L a solicitat scutirea de la plata chiriei doar pentru spațiul comercial, situat în Oradea, Str. V. Alecsandri nr.21, deținut în baza contractului de închiriere nr. 28638 din data de 31.01.2017, depunând în acest sens și o declarație autenticată sub nr.325/18.09.2017 la Biroul Individual Notarial – Maier Ioana Andreea, prin care dl. Farcaș Adrian Ciprian, în calitate de administrator al S.C. ARTUS EXIM S.R.L, declară că pe perioada efectuării lucrărilor de modernizare pe strada Vasile Alecsandri din Oradea, societatea nu va desfășura nici un fel de activitate comercială sau de prestări servicii,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. 2), lit. (c), alin. 5) lit. (b) și art. 45, alin. 3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă suspendarea plății chiriei pentru spațiul comercial, situat în Oradea, Str. V. Alecsandri nr.21, deținut în baza contractului de închiriere nr. 28638 din data de 31.01.2017 de către S.C. ARTUS EXIM S.R.L, pe perioada efectuării lucrărilor de amenajare a străzii Vasile Alecsandri.

Art. 2. După finalizarea lucrărilor de amenajare a străzii Vasile Alecsandri din Oradea, S.C. ARTUS EXIM S.R.L va plăti chirie pentru spațiul mai sus menționat.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Oradea – Direcția Economică.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- S.C. ARTUS EXIM S.R.L, prin grija Serviciului Locuințe, Spații Comerciale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Revnici Adrian

Oradea, 28 septembrie 2017

Nr. 782

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila