

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea unor măsuri administrative cu privire la spațiile în care își desfășoară activitatea
Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai" Bihor

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 277382 din 20.09.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea unor măsuri administrative cu privire la spațiile în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai" Bihor,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr. 166/2007, prin care s-a aprobat darea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 1 martie 2007, a spațiilor în care își desfășoară activitatea filialele Bibliotecii Județene Bihor, și pentru care la data emiterii hotărârii erau încheiate contracte de închiriere, în favoarea Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai" Bihor,

Ținând cont că la data de 01.04.2017 a expirat contractul de comodat înregistrat sub nr.79648/19.03.2007, încheiat între Primăria Municipiului Oradea și Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai" Bihor,

Având în vedere adresa înregistrată la instituția noastră sub nr. 272583/15.09.2017, prin care Consiliul Județean Bihor ne aduce la cunoștință faptul că este de acord cu preluarea în administrare, pe o perioadă de 10 ani, a imobilului situat în Oradea, P-ța 1 Decembrie nr.12, urmând ca în perioada de cel mult un an de la preluarea în administrare să procedeze la executarea lucrărilor de reparații care se impun a fi executate asupra imobilului, precum și preluarea cu titlul de chirie a spațiilor situate în imobilele din Oradea, B-dul Decebal nr.17, Bl. C86/A, respectiv B-dul Dacia nr. 106, Bl.AM5,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. 2), lit. (c) alin. 5) lit. (b) și art. 45, alin. 3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

h o t â r â ș t e :

Art. 1. Se aprobă darea în administrare în favoarea Județului Bihor - Consiliul Județean Bihor, în vederea funcționării Bibliotecii Județene "Gheorghe Șincai" Bihor, a unui spațiu situat administrativ, după cum urmează:

1.1.

- spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, P-ța 1 Decembrie, nr.12,
- în suprafață utilă de 888,70 mp,
- prin încheierea unui contract de administrare pe o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.10.2017 până la data de 30.09.2027.

Art. 2. Darea în administrare a spațiului mai sus menționat, este condiționată de executarea de către Consiliul Județean Bihor a lucrărilor de reparații necesare, inclusiv reabilitarea fațadei imobilului în termen de cel mult 1 an de la data luării în administrare a spațiului, sub sancțiunea rezilierii de drept a contractului de administrare în cazul neîndeplinirii obligației.

Art. 3. Se aprobă atribuirea spre închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, după cum urmează:

3.1. Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai" Bihor,

- spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, B-dul Decebal nr.17, Bl. C86/A,
- în suprafață utilă de 147,68 mp,
- prin încheierea unui contract de închiriere pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.10.2017 până la data de 30.09.2022.

3.2. Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai" Bihor

- spațiul cu altă destinație, situat în mun. Oradea, B-dul Dacia nr. 106, Bl.AM5,
- în suprafață utilă de 70,04 mp,
- prin încheierea unui contract de închiriere pe o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.10.2017 până la data de 30.09.2022.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Economică;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Consiliul Județean Bihor;
- Biblioteca Județeană "Gheorghe Șincai" Bihor, prin grija Serviciului Locuințe, Spații Comerciale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Revnic Adrian

Oradea, 28 septembrie 2017

Nr. 779

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila