

HOTĂRÂRE

**pentru repartizarea a 10 locuințe din fondul locativ administrat de Municipiul Oradea
prin Direcția Patrimoniu Imobiliar persoanelor înscrise pe Lista de priorități,
aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 26 din 26.01.2017**

Analizând Raportul de specialitate nr. 275395 din 19.09.2017, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale, propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea repartizării a 10 locuințe din fondul locativ administrat de Municipiul Oradea prin Direcția Patrimoniu Imobiliar persoanelor înscrise pe Lista de priorități, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 26 din 26.01.2017,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 30, art. 31 și art. 32 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

- Lista finală privind stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor pentru închirieri de locuințe din fondul locativ de stat, în Municipiul Oradea, sesiunea 01 august 2016 - 30 septembrie 2016, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 26 din 26.01.2017,
- HCL nr. 226 din 30.03.2017, HCL nr. 453 din 25.05.2017 și HCL nr. 662 din 25.07.2017, prin care au fost repartizate locuințe din fondul locativ administrat prin Direcția Patrimoniu Imobiliar primilor 27 solicitanți din Lista de priorități,
- Procesul Verbal nr. 259853 din 01.09.2017 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe fond de stat și locuințe aflate în proprietatea privată a Municipiului Oradea, administrate prin Direcția Patrimoniu Imobiliar,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. 2), lit. (c), (d) alin. 5) lit. (b) alin (6) lit. a) pct. 17 și art. 45, alin. 3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă atribuirea spre închiriere a locuințelor din fondul locativ administrat de Direcția Patrimoniu Imobiliar, devenite libere, persoanelor aflate pe Lista finală de priorități aprobată prin HCL nr. 26/2017, după cum urmează:

- 1.1. Repartizarea în vederea închirierii a locuinței, fond de stat, situată în municipiul Oradea, str. Primăriei nr. 7, ap. 3, compusă din 4 camere și 4 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 90,25 mp, în favoarea d-lui. COTRĂU FLORIN;
- 1.2. Repartizarea în vederea închirierii a locuinței, fond municipal, situată în municipiul Oradea str. Traian Lalescu nr. 27, bl. D29, et. IV, ap. 52, compusă din 1 cameră și 5 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 25,20 mp, în favoarea d-lui. VERES GUIDO;
- 1.3 Repartizarea în vederea închirierii, a locuinței, fond municipal, situată în municipiul Oradea, blocul de microgarsoniere din str. Moreni nr. 2, et. parter, cam. 9, compusă din 1 cameră și 2 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 19,20 mp, în favoarea d-lui. GHENT AUREL;

- 1.4 Repartizarea în vederea închirierii, a locuinței, fond municipal, situată în municipiul Oradea, blocul de microgarsoniere din str. Moreni nr. 2, et. 1, cam. 24, compusă din 1 cameră și 2 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 19,20 mp, în favoarea d-lui. SZEGEDI GYULA;
- 1.5 Repartizarea în vederea închirierii a locuinței, fond municipal, situată în mun. Oradea, str. Someșului nr. 13, bl. D62, et. 1. ap. 13, compusă din 1 cameră și 5 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 26,90 mp, în favoarea d-nei. DUMA MARIA - LOREDANA;
- 1.6 Repartizarea în vederea închirierii a locuinței, fond de stat, situată în municipiul Oradea, str. Roșiorilor nr. 11/A, et. 1, ap. 5, compusă din 1 cameră și 2 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 28,09 mp, în favoarea d-nei. PUSKAS - DRAGHICI FABIOLA;
- 1.7 Repartizarea în vederea închirierii a locuinței, fond de stat, situată în municipiul Oradea, str. Emanuil Gojdu nr. 2, ap. 28 (mansardă), compusă din 2 camere și 7 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 82,69 mp, în favoarea d-lui. CHIRICA ALEXANDRU;
- 1.8 Repartizarea în vederea închirierii a locuinței, fond de stat, situată în municipiul Oradea, str. Emanuil Gojdu nr. 5, ap. 4/B, compusă din 1 cameră și 5 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 45,11 mp, în favoarea d-nei. UDVAR ANNA - MARIA;
- 1.9 Repartizarea în vederea închirierii a locuinței, fond de stat, situată în municipiul Oradea, str. Miron Costin nr. 42, compusă din 3 camere și 4 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 93, 01 mp, în favoarea d-lui. SABAU TEODOR.
- 1.10 Repartizarea în vederea închirierii a locuinței, fond de stat, situată în mun. Oradea, str. Principatele Unite nr. 18, ap.2, compusă din 1 cameră și 2 dependințe exclusive, în suprafață utilă de 28,55 mp, în favoarea d -nei NECHITA LENUȚA LACRAMIOARA

Art.2. Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților, în condițiile prevăzute de lege.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar prin Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- PMO - Direcția Economică - Biroul Decontări Contracte.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Revnici Adrian

Oradea, 28 septembrie 2017

Nr. 776

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila