

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor,
cu suprafețele de 3.428 mp, 4.728 mp și 3.884 mp, reprezentând terenuri situate în Municipiul Oradea,
strada Calea Aradului - sector necadastrat între podul peste pâraul Peța și strada Padișului**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 223642 din 21.07.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilului, reprezentând teren - proprietate publică a mun. Oradea, situat în prelungirea străzii Aurel Ciupe.

În vederea intabulării la Cartea Funciară a terenurilor publice situate în Municipiul Oradea, strada Calea Aradului - sector situat între pod Peța și str. Padișului, afectate de lucrarea de investiții de utilitate publică de interes local - Realizare legătură pe cele trei direcții a liniilor tramvai în intersecția între străzile Primăriei - Decebal - Atelierelor (cu acces depou OTL) și legătură pe toate direcțiile cu str. D. Cantemir,.

În conformitate cu documentația cadastrală prin care se identifică terenurile publice cu destinația drum, cu suprafețele de 3428, 4728 și 3884 mp, ce se constituie din numerele topo. indicate în tabelele din prezenta hotărâre.

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213/ 1998 privind bunurile proprietatea publică, actualizată;

În baza art. 27 din Legea nr. 7/ 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru înscrierea terenului identificat cu:

- nr. topo. 4732 - în suprafață de 18.951 mp,
- nr. topo. 9628/1 - în suprafață de 93 mp,
- nr. topo. 9646 - în suprafață de 2.129 mp,
- nr. topo. 9659 - în suprafață de 4.392 mp,

toate din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 63745 din 03.07.2017 și 69070 din 03.07.2017, reprezentând teren - proprietate publică a Municipiului Oradea;

Art.2. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 3.428 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. /cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Nr. Adeverință în care este înscris terenul	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
3.428	4739	3174 - Oradea	1.600	800	Teren public - drum, str. Calea Aradului
	4740	3174 - Oradea	47	47	
	4732	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 63745 din 03.07.2017	8.951	1.738	
	9630/1	10476 - Oradea	263	263	
	9630/2	10476 - Oradea	180	180	
	9630/3	7787 - Oradea	345	157	
	9628/1	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 69070 din 03.07.2017	93	93	
	9631/1	12522 - Oradea	497	150	
Total			3.428		

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren, în suprafață de **3.428 mp**, - proprietate publică a Municipiului Oradea - **strada Calea Aradului**.

Art.4. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 4.728 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. /cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. Adeverință O.C.P.I. Bihor	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
4.728	9646	nr. 69070 din 18.07.2017	2.129	800	Teren public - drum, str. Calea Aradului
	4732	nr. 63745 din 03.07.2017	18.951	3.428	
	9659	nr. 69070 din 18.07.2017	4.392	500	
Total				4.728	

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 4 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren, în suprafață de **4.728 mp**, - proprietate publică a Municipiului Oradea - **strada Calea Aradului**.

Art.6. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 3.884 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. /cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Nr. Adeverință în care este înscris terenul	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni reprezintă
3.884	4741/7	3174 - Oradea	2.227	1.323	Teren public - drum, str. Calea Aradului
	4732	Adeverință O.C.P.I. Bihor nr. 63745 din 03.07.2017	18.951	1.000	
	4739	3174 - Oradea	1.600	400	
	9631/1	12522 - Oradea	497	347	
	9643	178298 - Oradea	993	320	
	9630/3	7787 - Oradea	345	188	
	9630/4	10972 - Oradea	306	306	
Total				3.884	

Art.7. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 6 din prezenta Hotărâre, reprezentând teren. în suprafață de **3.884 mp**, - proprietate publică a Municipiului Oradea - **strada Calea Aradului**.

Art.8. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilele - teren identificat la art. 2, 4, și 6, din prezenta Hotărâre.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar

Art.10. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru
- PMO - Direcția Economică
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lezeu Ioan

Oradea, 25 iulie 2017
Nr. 687

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „pentru” și 4 voturi „abținere”