

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultati din Proiectul Tehnic actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe Q1/II, str. Sovata nr. 48, municipiul Oradea, județul Bihor” și Abrogarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 102 din 31.01.2013

Analizând Raportul de specialitate nr. 214361 din 12.07.2017 întocmit de Direcția Tehnică –Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe Q1/II, str. Sovata nr. 48, municipiul Oradea, județul Bihor”,

Ținând seama de prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr.273/2006 actualizată, privind finanțele publice locale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) și d), art. 45 alin. (2) lit. a) din Legea 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Proiectul Tehnic al obiectivului de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe Q1/II, str. Sovata nr. 48, municipiul Oradea, județul Bihor”.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe Q1/II, str. Sovata nr. 48, municipiul Oradea, județul Bihor”.

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea

Beneficiar.....Asociația de proprietari Sovata Q1/II

Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:
1 euro = 4,5048 lei, curs BNR la data de:17.01.2017

Total: 438,45658mii lei = 97,33098mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 382,14627mii lei = 84,83091mii euro

- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)
 $382,14627 \text{ mii lei} / 1097.29 \text{ mp} = 0,34826 \text{ mii lei/m}^2 \text{ (a.u.)}$
 $84,83091 \text{ mii euro} / 1097.29 \text{ mp} = 0,07731 \text{ mii euro/m}^2 \text{ (a.u.)}$

Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție
(ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani
- Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 6,08 ani
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire
corespunzător blocului izolat termic 44,60 kwh/m², an
- Economia anuală de energie 275968,44 kwh/an
în tone echivalent petrol = 23,72 tep
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze
cu efect de seră echivalent 66934,69 kg. CO₂/an = 66,93 to. CO₂/an
- Numărul de apartamente reabilite
pt. creșterea eficienței energetice 20 apartamente

Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 438,45658mii lei = 97,33098mii euro / 382,14627mii lei = 84,83091mii euro

Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiției, după caz

Valoarea neta actualizata a investitiei – ΔVNA [lei/euro]

- $\Delta VNA = - 3586451,38$ lei (- 796139,98 euro)

Costul unitatii de energie economisita - e [lei/kwh ; euro/kwh]

- $e = 0,079$ lei/kwh (0,018 euro /kwh)

Finantarea investitiei

- Finantarea obiectivului de investitie „ Reabilitare termica bloc de locuinte Q1-II, str. Sovata nr. 48, se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite conform programelor de investitii Primariei Municipiului Oradea.

Art.3. La intrarea in vigoare a prezentei hotarari se abroga Hotararea Consiliului Local al municipiului Oradeanr. 102 din 31.01.2013 privind aprobarea documentatiei Proiect Tehnic si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitare termică bloc de locuințe Q1/II, str. Sovata nr. 48”, municipiul Oradea, județul Bihor ”.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se incredinteaza Directia Tehnica si Directia de Management Proiecte cu Finantare Internationala.

Art.5. Prezenta Hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Directia Tehnica
- Directia Economica
- Compartiment Eficienta Energetica
- Asociatiile de proprietari implicate, prin grija Direcției Tehnice
- Directia Juridica
- Directia de Management Proiecte cu Finantare Internationala

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lezeu Ioan

Oradea, 25 iulie 2017

Nr. 611

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”