

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultati din Proiectul Tehnic actualizat pentru obiectivul de investiție „Reabilitare termică bloc de locuințe P 63, str. Cazaban nr. 3 , municipiul Oradea, județul Bihor” si Abrogarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 109 din 31.01.2013

Analizând Raportul de specialitate nr. 214456 din 12.07.2017 întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Eficiență Energetică prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea documentației Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Reabilitarea termică bloc de locuințe P 63, str. Cazaban nr.3, municipiul Oradea, județul Bihor”,

Ținând seama de prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr.273/2006 actualizată, privind finanțele publice locale,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) și d), art. 45 alin. (2) lit. a) din Legea 215/2001 republicată, privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă Proiectul Tehnic al obiectivului de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe P 63, str. Cazaban nr.3, municipiul Oradea, județul Bihor”

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiție “Reabilitare termică bloc de locuințe P 63, str. Cazaban nr.3, municipiul Oradea, județul Bihor”

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea

Beneficiar.....Asociația de proprietari Cazaban Onesti

Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA:

1 euro = 4,5048 lei, curs BNR la data de: 17.01.2017

Total: 296,37061 mii lei = 65,78996 mii euro

din care:

- construcții-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 257,89453 mii lei = 57,24883 mii euro

- Investiția specifică (construcții-montaj/aria utilă a blocului)

257,89453 mii lei / 735.64 mp = 0,35057 mii lei/m² (a.u.)

57,24883 mii euro / 735.64 mp = 0,07782 mii euro/ m² (a.u.)

Indicatori fizici

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 3 luni
- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani
- Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 9,44 ani
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic 30,30 kwh/m², an
- Economia anuală de energie 120350,70 kwh/an
în tone echivalent petrol = 10,35 tep
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent 28689,96 kg. CO₂/an = 28,69 to. CO₂/an
- Numărul de apartamente reabilite

Eșalonarea investiției - total INV / C+M în mii lei

Anul 1: 296,37061 mii lei = 65,78996 mii euro / 257,89453 mii lei = 57,24883 mii euro

Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiției, după caz

Valoarea neta actualizata a investitiei – ΔVNA [lei/euro]

- $\Delta VNA = - 1458906,30$ lei / - 323855,95 euro ;

Costul unitatii de energie economisita - e [lei/kwh ; euro/kwh]

- $e = 0,123$ lei/kwh : 0,027 euro /kwh

Finantarea investitiei

- Finantarea obiectivului de investitie „ Reabilitare termica bloc de locuinte P63, str. Cazaban nr. 3” , se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite conform programelor de investitii ale Primariei Municipiului Oradea.

Art.3 La intrarea in vigoare a prezentei Hotarari se abroga Hotararea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 109 din 31.01.2013 privind aprobarea documentatiei Proiect Tehnic si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Reabilitare termică bloc de locuințe P 63, str. Alexandru Cazaban nr.3 , municipiul Oradea, județul Bihor ”

Art.4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotărâri se incredinteaza Directia Tehnica si Directia de Management Proiecte cu Finantare Internationala.

Art.5 Prezenta hotarare se comunica cu:

- Institutia Prefectului judetului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Directia Tehnica
- Directia Economica
- Compartiment Eficienta Energetica
- Asociatiile de proprietari implicate prin grija Direcției Tehnice
- Directia Juridica
- Directia de Management Proiecte cu Finantare Internationala

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lezeu Ioan

Oradea, 25 iulie 2017

Nr. 606

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”