ROMÂNIA
JUDEŢUL BIHOR
MUNICIPIUL ORADEA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici rezultati din Proiectul Tehnic actualizat pentru obiectivul de investiţie „Reabilitare termică bloc de locuinte PB 130, str.Salcamilor nr.7, municipiul Oradea, jud. Bihor" si Abrogarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 529 din 21.07.2014

Analizând Raportul de specialitate nr. 217676 din 14.07.2017 întocmit de Direcţia Tehnică – Compartiment Eficienţă Energetică prin care se propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea documentaţiei Proiect Tehnic şi a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţie „Reabilitarea termică bloc de locuinţe PB 130,str. Salcamilor nr.7, municipiul Oradea, judeţul Bihor",

Ţinând seama de prevederile art. 44 al. (1) din Legea nr.273/2006 actualizată, privind finanţele publice locale,

Văzând proiectul de hotărâre şi avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a) şi d), art. 45 alin. (2) lit. a) din Legea 215/2001 republicată, privind administraţia publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA
H o t ă r ă ş t e:

Art.1. Se aprobă faza Proiect Tehnic a obiectivului de investiţie „Reabilitare termică bloc de locuinţe PB 130, str. Salcamilor nr.7, municipiul Oradea, judeţul Bihor".

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenţi documentaţiei Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiţie „Reabilitare termică bloc de locuinţe PB 130, str. Salcamilor nr.7, municipiul Oradea, judeţul Bihor ".

Ordonator principal de credite.....Primarul municipiului Oradea
Beneficiar..... Asociaţia de proprietari Mestesugarilor 208

Caracteristici principale şi indicatori tehnico-economici- faza PT+DE
Obiectivul de investiţie „Reabilitare termică bloc de locuinţe PB 130, str. Salcamilor nr.7, municipiul Oradea, judeţul Bihor "

Indicatori valorici

- Valoarea totală a lucrărilor de intervenţie, inclusiv TVA:
  1 euro = 4,5048 lei, curs BNR la data de:17.01.2017

Total: 398,99756mii lei = 88,57165mii euro
din care:
- construcţii-montaj (C+M) (inclusiv TVA): 349,69259mii lei = 77,62666mii euro

- Investiţia specifică (construcţii-montaj/aria utilă a blocului)
  349,69259mii lei / 1460,58 mp = 0,23942mii lei/m^2 (a.u.)
  77,62666mii euro /1460,58 mp = 0,05314mii euro/ m^2 (a.u.)

Indicatori fizici

- Durata de execuţie a lucrărilor de intervenţie: 3 luni
- Durata perioadei de garanţie a lucrărilor de intervenţie
  (ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor): 5 ani
- Durata de recuperare a investiţiei, în condiţii de eficienţă economică: 10,04 ani

- Consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic 70,98 kwh/m^2,an
- Economia anuală de energie 152192,44 kwh/an
  în tone echivalent petrol = 13,09 tep
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent 36529,11 kg. CO2/an =36,53 to. CO2/an
- Numărul de apartamente reabilitate pt. creşterea eficienţei energetic 20 apartamente

Eşalonarea investiţiei - total INV / C+M în mii lei
Anul 1: 398,99756mii lei = 88,57165mii euro / 349,69259mii lei = 77,62666mii euro

Alţi indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizatã investiţiei, dupã caz :
Valoarea neta actualizata a investitiei – ΔVNA [lei/euro]

- ΔVNA = - 1820678.03 lei (- 404164.01 euro)

Costul unitatii de energie economisita - e [lei/kwh ; euro/kwh]

- e = 0.131 lei/kwh (0,029 euro /kwh)

Finantarea investitiei

- Finantarea obiectivului de investitie ,, Reabilitare termica bloc de locuinte PB 130, str. Salcamilor nr.7" , se va face din fondurile bugetului local sau alte surse legal constituite conform programelor de investitii ale Primariei Municipiului Oradea

Art.3. La intrarea in vigoare a prezentei Hotarari se abroga Hotararea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 529 din 21.07.2014 privind aprobarea documentatiei Proiect Tehnic si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie ,,Reabilitare termica bloc de locuinte PB 130, str. Salcamilor nr.7, municipiul Oradea, judetul Bihor,,

Art.4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotărâri se incredinteaza Directia Tehnica si Directia de Management Proiecte cu Finantare Internationala.

Art.5 Prezenta Hotarare se comunica cu:
-Institutia Prefectului judetului Bihor
-Primarul municipiului Oradea
-Directia Tehnica
-Directia Economica
-Compartiment Eficienta Energetica
-Asociatiile de proprietari implicate prin girja Direcției Tehnice
-Directia Juridica
-Directia de Management Proiecte cu Finantare Internationala

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Lezeu Ioan

Oradea, 25 iulie 2017
Nr. 595

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru"