

HOTĂRÂRE

pentru respingerea Planurilor de amplasament și delimitare pentru 4 (patru) suprafețe de teren - domeniu public situate în mun. Oradea, în Piața Ferdinand

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 208313 din 05.07.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, reprezentând 4 terenuri cu suprafețele de 33 mp, 66 mp, 70 mp și 151 mp.

Municipiul Oradea, prin Direcția Management Proiecte cu Finanțare Internațională, intenționează să obțină finanțare din fonduri europene pentru amenajarea Pieței Ferdinand, în acest sens fiind necesar a se stabili perimetrul acesteia și a viitoarei investiții. Pentru finalizarea documentației de finanțare a proiectului privind "Reabilitare, modernizare scuaruri în Piața Ferdinand - Oradea" se solicită prezentarea de documente care să ateste realizarea lucrărilor de investiții pe proprietatea Municipiului Oradea, fiind astfel necesare extrase de Carte funciară.

În conformitate cu documentația cadastrală, s-au identificat terenuri, domeniu public, cu suprafețele de 33 mp, 66 mp, 70 mp și 151 mp, ce se constituie din numerele topo. indicate în tabelul propus spre aprobare.

În conformitate cu prevederile art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Ținând seama de prevederile art. 36 (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, precum și ale art. 3 alin. (4) al Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se respinge deschiderea a 2 (două) noi coli de Carte funciară pentru înscrierea terenului identificat cu:

- nr. topo. 1940/2 - în suprafață de 2.826 mp, din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 52051 din 31.05.2017, reprezentând *teren - proprietate publică a Municipiului Oradea*;
- nr. topo. 1934 - în suprafață de 5.269 mp, din teritoriul cadastral Oradea, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor nr. 52051 din 31.05.2017, reprezentând *teren - proprietate publică a Municipiului Oradea*.

Art.2. Se respinge Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 33 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. /cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni
33	1969/4	CF 170450 - Oradea	132.481	33	Teren public - str. Libertății (tronson 1)

Art.3. Se respinge înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, pentru imobilul identificat la art. 2 din prezenta Hotărâre, reprezentând suprafața de **33 mp**, *teren - proprietate publică a Municipiului Oradea* - situat în mun. Oradea, pe **str. Libertății - tronsonul 1**.

Art.4. Se respinge Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 66 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. /cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni
66	1969/4	CF 170450 - Oradea	132.481	66	Teren public în zona străzii Emilian Mircea Chitul

Art.5. Se respinge înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, pentru imobilul identificat la art. 4 din prezenta Hotărâre, reprezentând suprafața de **66 mp, teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.**

Art.6. Se respinge Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 70 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. /cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni
70	1940/2	Adeverință O.C.P.I. nr. 52051 din 31.05.2017	2.826	70	Teren public - în zona str. Patrioților

Art.7. Se respinge înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, pentru imobilul identificat la pct. 6 din prezentul Raport de specialitate, reprezentând suprafața de **70 mp, teren - proprietate publică a Municipiului Oradea.**

Art.8. Se respinge Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața măsurată de 151 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. /cad. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF sau Adeverință în care este înscris	Suprafața de teren înscrisă în CF -mp-	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral - mp -	Mențiuni
151	1934	Adeverință O.C.P.I. nr. 52051 din 31.05.2017	5.269	95	Teren public - str. Ady Endre (tronson 1)
	665/6	CF 5834 - Oradea	56	11	
	665/7	CF 5835 - Oradea	34	10	
	665/5	CF 5833 - Oradea	42	10	
	665/4	CF 5832 - Oradea	43	10	
	665/3	CF 5831 - Oradea	58	15	
		Total		151	

Art.9. Se respinge înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară, pentru imobilul identificat la art. 8 din prezenta Hotărâre, reprezentând suprafața de 151 mp, **teren - proprietate publică a Municipiului Oradea** - situat în mun. Oradea, str. Ady Endre - tronsonul 1.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.11. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru
- PMO - Direcția Economică
- PMO - D.M.P.F.I.
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lezeu Ioan

Oradea, 11 iulie 2017

Nr. 550

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 9 voturi „abținere”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila