

HOTĂRÂRE

pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării prin negociere directă a suprafeței de 263 mp teren înscris în CF nr. 169691 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Făcliei nr. 14, în favoarea soților Deac Nicolaie și Deac Maria

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 138313 din 19.05.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a suprafeței de 263 mp teren cu nr. cadastral 169691, situat în mun. Oradea, str. Făcliei nr. 14, în favoarea soților Deac Nicolaie și Deac Maria.

Imobilul situat la adresa indicată se compune din:

- 98 mp teren și construcția cu destinația de locuință, obținute prin cumpărare în baza Legii nr. 112/1995, identificate cu nr. cadastral 169615 - Oradea, aflate în proprietatea soților Deac Nicolaie și Deac Maria, și
- 263 mp teren, identificat cu nr. cad. 169691 - Oradea ce aparține Municipiului Oradea, acesta fiind împrejmuit cu gard și utilizat exclusiv de către soții Deac Nicolaie și Deac Maria în baza convenției nr. 6 din 26.03.2008, în regim de "curte grădină" și parțial ocupat de anexe gospodărești.

În baza Hotărârii Consiliului Local, nr. 758 din 2005, privind aprobarea Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 448 din 2007,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, ale art. 45, alin. (3), și ale art. 123, alin. (3), a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a suprafeței de 263 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral 169691 și înscris în CF 169691 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Făcliei nr. 14, în favoarea soților Deac Nicolaie și Deac Maria, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art. 2. Prețul negociat între Comisia de negociere și cumpărătorii terenului menționat, la art. 1, va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- soților Deac Nicolaie și Deac Maria pringrija Serviciului Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Dulca Camelia Mariana

**Oradea, 25 mai 2017
Nr. 448**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**