

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea vânzării a 250 mp teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 172059,
situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot, nr. 38 (în Cartierul Tineretului)
în favoarea d-nei. Crișan Alexandra**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 137366 din 20.04.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune aprobarea vânzării unei suprafețe de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 172059 și înscris în CF 172059 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot nr. 38 (în Cartierul Tineretului).

Conform CF, nr. 172059 - Oradea, suprafața de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 172059, este proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Acest teren a fost concesionat, prin Contractul nr. 155/2015, d-nei. Crișan Alexandra.

Prin cererea înregistrată la Direcția Patrimoniului Imobiliar cu nr. 113283 din 29.03.2017, d-na. Crișan Alexandra solicită cumpărarea terenului pe care aceasta are edificată o casă de locuit în regim de înălțime P + 1E conform CF 172059-C1.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 43 din 26.01.2017, s-a aprobat prețul de 14 Euro/ mp + TVA, pentru vânzarea parcelelor de teren pe care sunt edificate case și care au fost atribuite în comodat sau adjudecate prin licitație publică în concesiune, din Cartierul Tineretului.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin.(5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art.123 alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă vânzarea suprafeței de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 172059 și înscris în CF 172059 - Oradea, în favoarea d-nei. Crișan Alexandra – în calitate de proprietar al imobilului - casă edificată pe acest teren.

Art. 2. Prețul de vânzare pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, este de 14 Euro/ mp + TVA, astfel cum a fost aprobat prin HCL nr. 43 din 26.01.2017.

Art. 3. Prețul de vânzare, pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, se achită în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății, la data semnării contractului de vânzare - cumpărare, dar nu mai târziu de 31.07.2017, sub sancțiunea revocării prezentei începând cu data de 01.08.2017.

Art. 4. La data efectuării transferului dreptului de proprietate asupra terenului, Contractul de Concesiune nr. 1550 din 24.11.2015, încetează.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar, respectiv d-na. Crișan Alexandra.

Art. 6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri;
- PMO – Direcția Economică;
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară;
- d-na. Crișan Alexandra, prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana**

**Oradea, 27 aprilie 2017
Nr. 354**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**

