

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea încheierii sau prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile deținute de către Organizații Non - Profit, (asociații, fundații, ligi, uniuni, artiști, etc) sau societăți comerciale

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 141164 din 24.04.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea încheierii sau prelungirii, după caz, a contractelor de închiriere pentru spațiile deținute de către Organizații Non - Profit, (asociații, fundații, ligi, uniuni, artiști, etc) sau societăți comerciale.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 516 din 28.07.2016, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 801 din 09.12.2015 pentru numirea Comisiei de analiză a solicitărilor O.N.G.-urilor privind spații cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea.

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 126 din 23.02.2017 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 801 din 09.12.2015 pentru numirea Comisiei de analiză a solicitărilor O.N.G.-urilor privind spații cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea.

Analizând solicitările O.N.G.-urilor și a societăților comerciale cu privire la prelungirea contractelor de închiriere / comodat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință deținute în chirie / folosință gratuită.

Văzând Procesul Verbal al Comisiei de analiză a solicitărilor O.N.G.-urilor privind spații cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, înregistrat sub nr. 141143 din 24.04.2017.

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit. b), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște :

Art.1. Se aprobă încheierea sau prelungirea, după caz, a contractelor de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, deținute de către Organizații Non - Profit (asociații, fundații, ligi, uniuni, artiști, etc) sau societăți comerciale, după cum urmează:

1.1. Uniunea Democrată a Slovacilor și Cehilor din România,

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, Piața 1 Decembrie nr. 2.
- în suprafață utilă de 180,54 mp,
- prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 48278 din 03.05.2012, în vederea prelungirii cu 1 an a perioadei de închiriere, începând cu data de 01.05.2017 până la data de 30.04.2018.

1.2. Societatea Prestcom S.R.L.

- pentru spațiul cu altă destinație, situat în mun. Oradea, Piața Unirii nr. 7,
- în suprafață utilă de 77,74 mp,
- prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 115312 din 26.04.2016, în vederea prelungirii cu 1 an a perioadei de închiriere, începând cu data de 01.05.2017 până la data de 30.04.2018.

1.3. Corpul Român Salvaspeo - CORSA

- pentru spațiul cu altă destinație, situat în mun. Oradea, Piața 1 Decembrie nr. 4 - 6, et. I,
- în suprafață utilă de 27,55 mp,

- prin încheierea unui contract nou de închiriere pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 01.05.2017 până la data de 30.04.2019.

1.4. Partidul Social Democrat - Filiala Bihor

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, Piața 1 Decembrie nr. 4 - 6,
- în suprafață utilă de 119,54 mp
- prin încheierea unui contract nou de închiriere pe o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.05.2017, până la data de 30.04.2020.

1.5. Clubul Sportiv "Crișul" Oradea

- pentru spațiul cu destinația de cantină, situat în mun. Oradea, str. Primăriei nr. 3,
- în suprafață utilă de 182,50 mp
- prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 61653 din 09.12.2013 în vederea prelungirii cu 7 luni a perioadei de închiriere, începând cu data de 01.05.2017 până la data de 30.11.2017.

1.6. Asociația Serviciul Internațional de Salvarea Copiilor - Organizația din România Filiala Oradea

- pentru spațiul cu destinația de atelier de creație, situat în mun. Oradea, Piața Unirii nr. 2 - 4,
- în suprafață utilă de 277,21 mp,
- prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 120133 din 05.05.2016, în vederea prelungirii cu 5 luni a perioadei de închiriere, începând cu data de 01.05.2017 până la data de 30.09.2017.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Economică;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- entităților reglementate la Art. 1, prin grija D.P.I.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 27 aprilie 2017
Nr. 350

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”