

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea încheierii sau prelungirii contractelor de închiriere pentru spațiile deținute de către Organizații Non - Profit, (asociații, fundații, ligi, uniuni, artiști, etc) sau societăți comerciale

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 104284 din 22.03.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune aprobarea încheierii sau prelungirii, după caz, a contractelor de închiriere pentru spațiile deținute de către Organizații Non - Profit, (asociații, fundații, ligi, uniuni, artiști, etc) sau societăți comerciale.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 516 din 28.07.2016, privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 801 din 09.12.2015 pentru numirea Comisiei de analiză a solicitărilor O.N.G.-urilor privind spații cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea.

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr.126/23.02.2017 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 801/09.12.2015 pentru numirea Comisiei de analiză a solicitărilor O.N.G.-urilor privind spații cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea.

Analizând solicitările O.N.G.-urilor și a societăților comerciale cu privire la prelungirea contractelor de închiriere / comodat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință deținute în chirie / folosință gratuită.

Văzând Procesul Verbal al Comisiei de analiză a solicitărilor O.N.G.-urilor privind spații cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, înregistrat sub nr. 99832 din 20.03.2017.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit. b), art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea **H o t ă r ă ș t e:**

Art.1. Se aprobă încheierea sau prelungirea, după caz, a contractelor de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Oradea, deținute de către Organizații Non - Profit (asociații, fundații, ligi, uniuni, artiști, etc) sau societăți comerciale, după cum urmează:

1.1. Fundația Euroregiunea Bihor – Hajdu Bihar-Oradea,

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, Piața Unirii, nr.2-4, et.III.
- în suprafață utilă de 105,69 mp,
- prin încheierea unui contract nou de închiriere, începând cu data de 01.04.2017 până la data de 30.09.2017.

1.2. Danicska Ioan – Persoană Fizică Autorizată

- pentru spațiul cu altă destinație, situat în mun. Oradea, Piața 1 Decembrie, nr.2,
- în suprafață utilă de 20,27 mp,
- prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 200144 din 29.03.1999, în vederea prelungirii cu 2 ani a perioadei de închiriere, începând cu data de 01.04.2017 până la data de 31.03.2019.

1.3. Ansamblul Folcloric - Bihorul

- pentru spațiul cu altă destinație, situat în mun. Oradea, str.Ion Budai Deleanu nr.1,
- în suprafață utilă de 282,46 mp,
- prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 65661/13.12.2012, în vederea prelungirii cu 2 ani a perioadei de închiriere, începând cu data de 01.04.2017 până la data de 31.03.2019.

1.4. Uniunea Ziariștilor Profesioniști – Filiala Bihor

- pentru spațiul cu altă destinație situat în mun. Oradea, P-ța Unirii, nr.2-4,

- în suprafață utilă de 41,54 mp
- prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 7100/18.04.2014, în vederea prelungirii cu 4 luni a perioadei de închiriere, începând cu data de 01.05.2017 până la data de 30.09.2017.

1.5. SC Trăznet Trans S.R.L

- pentru spațiul cu destinația de cantină, situat în incinta Colegiul Național "Iosif Vulcan" Oradea,
- în suprafață utilă de 265,71 mp
- prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 62832/09.11.2012 pentru spațiul cu destinația de cantină, situat în incinta Colegiul Național "Iosif Vulcan" Oradea, în vederea prelungirii cu 4 ani a perioadei de închiriere, începând cu data de 07.11.2017.

1.6. Uniunea Artiștilor Plastici din România - Filiala Oradea – artist plastic Anca Ioana Copăcean

- pentru spațiului cu destinația de atelier creație, situat în Piața 1 Decembrie, nr.9 – ap. 40,
- în suprafață utilă de 49,38 mp,
- prin încheierea unui contract de închiriere, începând cu data de 01.04.2017, până la data de 31.03.2022, condiționat de predarea spațiului cu destinația de atelier creație – ap. 42, situat la aceeași adresă, respectiv de a organiza anual cel puțin o expoziție (de pictură, sculptură, etc) în Cetatea Oradea.

1.7. Bodog Florian Dorel - Senator de Bihor - Colegiul uninominal nr.4,

- pentru spațiul cu altă destinație, situat în mun. Oradea, Bd. Dacia nr. 108, bl.AM6
- în suprafață utilă de 25,90 mp,
- prin încheierea unui contract nou de închiriere, începând cu data de 01.04.2017, până la sfârșitul mandatului - 31.12.2020.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.3. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Economică
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale
- entităților reglementate la Art. 1, prin grija Direcției Patrimoniu
- se publică în M.O. al. Jud. Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 30 martie 2017

Nr. 223

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila