

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 61 mp, respectiv pentru majorarea suprafeței concesionate în favoarea d-lui. Unguraș Alin - Viorel, de la 85 mp la 146 mp, în vederea realizării împrejuririi imobilului situat în mun. Oradea, str. Bistriței nr. 38

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 170181 din 24.03.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 61 mp teren, respectiv aprobarea suplimentării suprafeței concesionate în favoarea d-lui. Unguraș Alin - Viorel, în vederea împrejuririi imobilului.

Dl. Unguraș Alin - Viorel deține în proprietate imobilul cu nr. cad. 175296, compus din construcție și teren, în suprafață de 331 mp, situat pe str. Bistriței nr. 38. În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 777/30.09.2012, între Municipiul Oradea și dl. Unguraș Alin - Viorel s-a încheiat contractul de concesiune nr. 1472 din 11.02.2014 în vederea realizării accesului la rețeaua stradală.

Prin cererea înregistrată la Direcția Patrimoniului Imobiliar, cu nr. 41340 din 10.02.2017, dl. Unguraș Alin - Viorel solicită suplimentarea suprafeței concesionate prin contractul de concesiune nr. 1472 din 11.02.2014, de la 85 mp la 146 mp, în vederea păstrării aliniamentului parcelei situate adiacent mejdiei drepte.

Prin Certificatul de urbanism, nr. 2175 din 16.05.2016, respectiv prin Avizul Favorabil CMUAT, nr. 1344 din 29.06.2016, s-a încuviințat solicitarea d-lui. Unguraș Alin - Viorel, referitoare la suplimentarea cu 61 mp a suprafeței concesionate până la aliniamentul parcelei situate adiacent mejdiei drepte.

Ținând seama de prevederile art.15 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construire, republicată și actualizată;

Având în vedere art. 27 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște

Art.1. Se aprobă constituirea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 61 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este întăbulat nr. top	Suprafața nr. topo din acte mp.-	Observații
61	8197/106	26592 - Oradea	23.283	Teren - proprietate privată a municipiului Oradea

Art.2. Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte funciară, respectiv înscrierea, în proprietatea privată a Municipiului Oradea, a suprafeței de 61 mp, constituită într-un nr. cadastral nou, conform art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă majorarea suprafeței concesionate, în baza contractului de concesiune nr. 1472 din 11.02.2014, de la 85 mp la 146 mp, în vederea păstrării aliniamentului parcelei situate adiacent mejdiei drepte.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciar
- Dl. Unguraș Alin-Viorel, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana

Oradea, 30 martie 2017
Nr. 220

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila