

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării a 250 mp teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 184608, situat în mun. Oradea, str. Victor Papilian nr. 21 (în Cartierul Tineretului) în favoarea d-nei. Pentie Aurelia - Camelia

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 50886 din 20.02.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune aprobarea vânzării unei suprafețe de 250 mp reprezentând teren, înscris în CF 184608 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Victor Papilian nr. 21 (în Cartierul Tineretului).

Conform CF nr. 184608 - Oradea, suprafața de 250 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral 184608, este proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Acest teren a fost transmis în folosință gratuită prin Contractul de comodat nr. 10415/2004, în baza Legii nr. 15 din 2003, *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, d-nei. Bogdan (căs. Pentie) Aurelia - Camelia.

Având în vedere cererea înregistrată la Municipiul Oradea cu nr. de înregistrare 48489 din 16.02.2017 prin care d-na. Pentie Aurelia - Camelia solicită cumpărarea terenului pe care aceasta a edificat o casă de locuit în regim de înălțime P + M conform CF 184608-C1.

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 43 din 26.01.2017 prin care s-a aprobat prețul de 14 Euro/ mp + TVA pentru vânzarea parcelelor de teren pe care sunt edificate case și care au fost atribuite în comodat sau adjudecate prin licitație publică în concesiune, din Cartierul Tineretului.

În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște

- Art. 1.** Se aprobă vânzarea suprafeței de 250 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral 184608 și înscris în CF 184608 - Oradea, în favoarea d-nei. Pentie Aurelia - Camelia – în calitate de proprietar al imobilului - casă edificată pe acest teren.
- Art. 2.** Prețul de vânzare pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre este de 14 Euro/ mp + TVA, astfel cum a fost aprobat prin HCL nr. 43 din 26.01.2017.
- Art. 3.** Prețul de vânzare, pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, se va achita în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății, la data semnării contractului de vânzare - cumpărare, dar nu mai târziu de 31.07.2017, sub sancțiunea revocării prezentei începând cu data de 01.08.2017.
- Art. 4.** La data efectuării transferului dreptului de proprietate asupra terenului, Contractul de comodat nr. 10415 din 24.09.2004, încetează.
- Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.
- Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri;
 - PMO - Direcția Economică;
 - O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară;
 - d-nei. Pentie Aurelia – Camelia, prin grija Serv. Terenuri

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana**

**Oradea, 30 martie 2017
Nr. 204**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**