

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării a 250 mp teren, identificat cu nr. cadastral 15647 și înscris în CF nr. 172178, situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot nr. 65 (în Cartierul Tineretului) în favoarea d-lui. Popovici Adrian

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 102164 din 21.03.2017, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea vânzării unei suprafețe de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 15647 și înscris în CF 172178 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot, nr. 65 (în Cartierul Tineretului).

Conform CF, nr. 172178 - Oradea, suprafața de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 15647, este proprietatea privată a Municipiului Oradea.

Acest teren a fost concesionat, prin Contractul nr. 1626/2016, d-lui. Popovici Adrian în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 108 din 2016.

Având în vedere că dl. Popovici adjudecator al licitației pentru lotul de teren cu nr. cadastral 15647, în suprafață de 250 mp, a îndeplinit scopul pentru care acest teren a fost concesionat, respectiv a edificat o locuință.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 43 din 26.01.2017, s-a aprobat prețul de 14 Euro/ mp + TVA, pentru vânzarea parcelelor de teren pe care sunt edificate case și care au fost atribuite în comodat sau adjudecate prin licitație publică în concesiune, din Cartierul Tineretului.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărește:

Art.1. Se aprobă vânzarea suprafeței de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 15647 și înscris în CF 172178 - Oradea, în favoarea d-lui. Popovici Adrian - proprietarul imobilului - casă edificată pe acest teren.

Art.2. Se aprobă prețul de vânzare pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre de 14 Euro/ mp + TVA, astfel cum a fost aprobat prin HCL nr. 43 din 26.01.2017.

Art.3. Prețul de vânzare, pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, se va achita în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății, la data semnării contractului de vânzare - cumpărare, dar nu mai târziu de 31.07.2017, sub sancțiunea revocării prezentei începând cu data de 01.08.2017.

Art.4. La data efectuării transferului dreptului de proprietate asupra terenului, Contractul de Concesiune nr. 1626 din 01.05.2016, încetează.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Economică
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară
- d-lui. Popovici Adrian, prin grija Serviciului Terenuri

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dulca Camelia Mariana**

**Oradea, 30 martie 2017
Nr. 159**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**