

HOTĂRÂRE

privind majorarea în anul 2018 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Oradea, Str. Alexandru Roman nr.2/G, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Analizând Raportul de specialitate nr. 402175, întocmit de către Direcția Economică, prin care se propune Consiliului local al municipiului Oradea majorarea în anul 2018 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Oradea, Str. Alexandru Roman nr.2/G, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită,

Luând în considerare prevederile:

- art. 489, alin. 5, 6, 7 și 8 din Legea nr. 227 din 2015 privind Codul fiscal,
- art. 1 litera A, punctul 6 din Hotărârea Consiliului Local privind impozitele și taxele locale pe anul 2018
- Hotărârea Consiliului Local nr. 840/2015 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza municipiului Oradea
- Hotărârea Consiliului Local nr. 504/2017 privind aprobarea cotelor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite pentru anul fiscal 2018,
- Dispoziția Primarului Municipiului Local nr. 2412/2016 privind stabilirea procedurii de lucru, termenele de comunicare și responsabilitățile pentru aplicarea regulamentului de stabilire a condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza municipiului Oradea aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 840/2015

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. b), alin. (4) lit. a) și lit.c) și ale art. 45 alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2018 a impozitului pe clădiri stabilit pentru imobilul situat în Oradea, Str. Alexandru Roman nr.2/G, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită, după cum urmează:

- cu cota de 0% pentru proprietarii care au achitat taxa de reabilitare a clădirii neîngrijite până la 31.12.2017.
- cu cota de 500% pentru ceilalți proprietari/coproprietari ai imobilului.

Art.2. Lista proprietarilor/coproprietarilor afectați de măsura majorării impozitului pe clădire menționată la art.1 este prezentată în anexa la prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Prezenta hotărâre se suspendă în situația în care proprietarii imobilului prezintă documente justificative emise cu dată anterioară datei de 01.01.2018, prin care atestă obținerea autorizației de construire/demolare și începerea lucrărilor.

(2) În cazul nefinalizării lucrărilor în condițiile și în perioada de valabilitate a autorizației de construire, majorarea impozitului pentru anul 2018 se va aplica retroactiv proprietarilor din evidențele fiscale de la data de 31.12.2017.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Oradea
- Instituția Prefectului județului Bihor
- Direcția Economică
- Persoanele nominalizate în anexa la prezenta hotărâre, prin grija Direcției Economice

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 21 decembrie 2017
Nr. 1195

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 21 de voturi „pentru” și 4 voturi „împotriva”

Anexa HCL nr.1195

Proprietarii cladirilor situate la adresa : Str. Alex.Roman , Nr. 2/G
acelasi imobil cu Aradului nr.10 si Aradului nr.78

Nr. Crt.	Nume Prenume/ Denumire
1	FARKAS ILEANA - AP.10
2	OANCEA SORIN NICOLAE - AP.11