

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în proprietatea privată a Municipiului Oradea a unor suprafețe de teren, respectiv pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 386 mp, reprezentând teren, situat în mun. Oradea, str. Adevărului nr. 120.

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 364950 din 10.11.2017 prin care Direcția Patrimoniu imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea înscrierii în proprietatea privată a Municipiului Oradea a unor suprafețe de teren, respectiv aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 386 mp reprezentând teren, situat în mun. Oradea, str. Adevărului nr. 120.

Faptic imobilul de la adresa menționată este compus din:

- locuință - proprietatea d-lui. Sotiut Dan și a soției sale, d-na. Sotiut Livia, cu teren aferent în suprafață de 162 mp, identificat cu nr. cad. 186023 - proprietate a Municipiului Oradea;
- teren cu destinația de curte - grădină, în suprafață de 386 mp, identificat cu nr. topo 6685/4 înscris în CF 13255 - Oradea și nr. topo 6685/6 înscris în CF 3225 - Oradea.

Prin documentația cadastrală aprobată la art. 2 din prezenta Hotărâre, se delimitează suprafața de teren ce aparține Municipiului Oradea, utilizată cu destinația de curte - grădină, în vecinătatea imobilului cu nr. cadastral 186023.

Prin adresa nr. 288214 din 19.10.2017, Compartimentul Fond Funciar din cadrul Primăriei Municipiului Oradea informează asupra faptului că pentru terenurile luate în studiu nu s-au emis titluri de proprietate și că acestea nu au fost cuprinse în inventarul efectuat în baza Legii nr. 165/2013 privind evidența terenurilor pe care se pot emite titluri de proprietate în favoarea persoanelor îndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate.

Ținând seama de prevederile art. 31 alin. (2) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată;

În baza prevederilor art. 27 al Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c), alin. 5, lit. b) și art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată și actualizată

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Oradea, a suprafețelor de teren identificate astfel:

- ✓ nr. topo 6685/4 înscris în CF 13255 - Oradea, cu suprafața de 932 mp;
- ✓ nr. topo 6685/6 înscris în CF 3225 - Oradea, cu suprafața de 162 mp.

Art. 2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, în suprafață de 386 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou format - mp -	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	PROPRIETAR
386	6685/4	13255 - Oradea	932	356	Teren - proprietatea privată a Municipiului Oradea
	6685/6	3255 - Oradea	162	30	
Total				386	

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, cu suprafața de 386 mp, constituit conform art. 2 din prezenta Hotărâre - reprezentând teren, proprietate privată a Municipiului Oradea.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică;
- O.C.P.I. Bihor;
- dl. Sotiuț Dan, prin grija Serviciului Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Chiană Laurențiu Alin

Oradea, 27 noiembrie 2017

Nr. 1009

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila