

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de schimb imobiliar nr. 1989, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. RCS & RDS S.A. la data de 11.12.2015, în vederea corectării erorii materiale privind înscrierea la CF a apartamentului 13 din imobilul situat în Piața Unirii nr. 2 - 4

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 42809 din 13.02.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de schimb imobiliar autentificat la B.N.P. Măduța Ioana - Adina cu nr. 1989 din 11.12.2015, ca urmare a modificării de O.C.P.I. Bihor, la solicitarea părților, a identificării cadastrale a imobilului din municipiul Oradea, Piața Unirii, nr. 2 - 4, etaj 2, ap. 13 (în Palatul Vulturii Negre).

Deoarece ulterior încheierii contractului de schimb s-a constatat intabularea greșită a apartamentului 13 din Piața Unirii, nr. 2 - 4, etaj 2, în CF colectiv 161513 - Oradea și CF individual 161513-C1-U17. Drept urmare, s-a trecut la întocmirea documentației pentru corectarea erorii materiale și s-a înregistrat la O.C.P.I. Bihor cererea de sistare a colii CF individuale 161513-C1-U17 și de înființare a colii individuale cu nr. 182558-C1-U30 Oradea.

Ținând seama de soluționarea favorabilă a cererii de înființare a colii individuale cu nr. 182558-C1-U30 Oradea.

În conformitate cu prevederile art. 907 Cod Civil.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, ale art. 45 alin. (3) și ale art. 121 alin. (4) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se însușește corectarea erorii materiale privind înscrierea la CF a apartamentului nr. 13 din imobilul situat în Municipiul Oradea, Piața Unirii nr. 2 - 4, etaj 2, prin sistarea colii CF individuale 161513-C1-U17 și înființarea colii individuale cu nr. 182558-C1-U30 Oradea.

Art.2. Se aprobă corectarea erorii materiale de la poziția 14 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 654/2015, astfel:

Nr. crt.	ADRESA SPAȚIU	OBSERVAȚII
14	Piața Unirii, nr. 2 - 4, etaj 2, ap. 13	CF individual nr. 182558-C1-U30 Oradea

Art.3. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de schimb imobiliar autentificat la B.N.P. Măduța Ioana - Adina cu nr. 1989 din 11.12.2015, în vederea corelării prevederilor contractului de schimb cu modificările survenite prin corectarea identificării cadastrale a imobilului – apartament situat municipiul Oradea, Piața Unirii, nr. 2 - 4, etaj 2, ap. 13 și notarea acestuia în coala CF individuală nr. 182558-C1-U30 Oradea.

Art.4. Cheltuielile privind încheierea Actului adițional la Contractul de schimb imobiliar se vor suporta de la bugetul local.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI)
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Economică
- O.C.P.I. Bihor
- Societatea RCS & RDS S.A., prin grija Serviciului Terenuri
- BNP Măduța Adina – Ioana, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bârsan Ioan

Oradea, 26 februarie 2016

Nr. 99

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila