

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 961 și 1.128 mp, reprezentând teren cu destinație de „drum” – str. Țiglarilor, proprietate publică a mun. Oradea și revocarea H.C.L. Oradea nr. 808 din 31.10.2013, referitoare la “declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată reprezentând terenuri situate în municipiul Oradea, afectate de obiectivul de investiție – Modernizare strada Țiglarilor”

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 375323 din 08.12.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local aprobarea Planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafața de 961 m 1.128 mp, reprezentând teren cu destinație de „drum” – str. Țiglarilor, proprietate publică a mun. Oradea..

Prin H.C.L. Oradea nr. 808 din 31.10.2013, s-a aprobat “declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată reprezentând terenuri situate în municipiul Oradea, afectate de obiectivul de investiție – Modernizare strada Țiglarilor”.

Procedura privind exproprierea mai sus menționată, nu s-a mai efectuat ca urmare a faptului că, terenurile proprietate privată, aflate în folosință publică, afectate de traseul modernizat al str. Țiglarilor, au trecut în proprietatea Municipiului Oradea, prin achiziție directă, respectiv cu acordul proprietarilor conform Convenției semnate cu aceștia, prin care și-au dat acordul pentru întocmirea prin grija Serviciului Cadastru a documentație cadastrală de re poziționare a imobilelor proprietate privată afectat.

În conformitate cu Schițele cadastrale anexate, aceste imobile, reprezentând teren cu destinație de „drum” – str. Țiglarilor, se constituie din numărul topo. indicat în tabelul propus spre aprobare la art. 2 din prezenta hotărâre.

Ținând seama de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7 din 1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 120 alin. (1) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru înscrierea terenurilor identificate cu:

- nr. topo. 282/3 - în suprafață de 1.040 mp din teritoriul cadastral Seleuș, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor, nr. 50336 din 25.07.2013, reprezentând teren - *proprietate publică a Municipiului Oradea*.
- nr. topo. 7/3 - în suprafață de 640 mp din teritoriul cadastral Seleuș, conform Adeverinței O.C.P.I. Bihor, nr. 48578 din 18.07.2013, reprezentând teren - *proprietate publică a Municipiului Oradea*

Art. 2. Se aprobă Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, cu suprafețele de 961 mp și 1.128 mp, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo. din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF/ Adeverința în care este înscris nr. top	Suprafața de teren înscrisă în CF - mp -	Suprafața ce se dezlipește din nr. topo pt. constituirea nr. cadastral -mp-
961	282/3	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 50336 / 25.07.2013	1.040	902
	287/ 8	C.F. nr. 989 Seleuș	59	59
1.128	7/ 3	Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 48578 / 18.07.2013	640	640
	286/ 2	C.F. nr. 24 Seleuș	120	120
	285	C.F. nr. 226 Seleuș	595	368

Art. 3. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea a două noi coli de Carte funciară pentru imobilele, identificate la art. 2 din prezenta hotărâre, reprezentând teren cu destinație de „drum” – str. Țiglarilor, proprietate publică a Municipiului Oradea.

Art. 4. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilele teren cu destinație de „drum” – str. Țiglarilor, conform celor propuse spre aprobare prin prezenta hotărâre.

Art. 5. Se revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 808 din 31.10.2013, referitoare la “declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată reprezentând terenuri situate în municipiul Oradea, afectate de obiectivul de investiție – Modernizare strada Țiglarilor “.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI);
- PMO - DPI - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică;
- O.C.P.I. Bihor;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Buhaș Camelia – Liana

Oradea, 20 decembrie 2016

Nr. 895

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi “pentru”