

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii spațiului situat în Oradea, str. Clujului, nr. 186, proprietatea Bisericii Baptiste nr. 1 Oradea, în care își desfășoară activitatea o gupă mixtă de copii aparținând de Școala Gimnazială „Ioan Slavici” Oradea

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 334062 din 14.11.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea închirierii spațiului situat în Oradea, str. Clujului, nr. 186, proprietatea Bisericii Baptiste nr. 1 Oradea, în care își desfășoară activitatea o gupă mixtă de copii aparținând de Școala Gimnazială „Ioan Slavici” Oradea.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.748/2006, prin care s-a aprobat închirierea unui spațiu situat în Oradea, Str. Clujului nr.186, spațiu în care își desfășoară activitatea o grupă mixtă de copii, care aparține de Școala Gimnazială „Ioan Slavici” Oradea..

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 602/21.07.2014 prin care s-a aprobat prelungirea contractului de închiriere pentru spațiului menționat cu o perioadă de 2 ani (01.07.2014 – 30.06.2016), cu posibilitate de prelungire cu acordul părților, conditionat de menținerea tarifelor aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 794/2012, respectiv:

- 2,5 euro/mp/luna fără TVA, pentru o suprafață utilă clădire - 64,24 mp.
- 0,5 euro/mp/luna fără TVA, pentru o suprafață de teren – 100,00 mp.

Luând în considerare adresa înregistrată sub nr. 333463/14.11.2016 prin care Școala Gimnazială „Ioan Slavici”, ne solicită să procedăm la încheierea formelor de închiriere cu Biserica Baptistă nr.1 Oradea, pentru spațiul în care își desfășoară activitatea o grupă mixtă de copii formată din 25 de copii preșcolari.

Ținând seama de disponibilitatea Bisericii Baptiste nr.1 Oradea de a pune la dispoziția municipalității spațiul menționat precum și necesitatea derulării proiectului destinat copiilor din familii defavorizate.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 45 alin (3), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea spațiului în suprafață utilă totală de 64,24 mp (gradinița 33,55 mp, oficiu – 14,48 mp, cabinet medical-izolator -16,21mp), și teren în suprafață de 100 mp, situat în Oradea, Str. Clujului nr.186 - proprietatea Bisericii Baptiste nr.1 Oradea, spațiu în care își desfășoară activitatea o grupă mixtă de copii, care aparține de Școala Gimnazială „Ioan Slavici” Oradea, începând cu data de 01.12.2016 și până la data de 30.06.2017.

Art.2. Tarifele de închiriere rămân aceleași aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 794/2012, respectiv - 2,5 euro/mp/lună fără TVA, pentru o suprafață utilă clădire - 64,24 mp și 0,5 euro/mp/lună fără TVA, pentru o suprafață de teren – 100,00 mp.

Art.3. Se aprobă achitării folosinței faptice a imobilului mai sus menționat pe perioada 01.09.2016 – 30.11.2016, în sumă totală de 631,8 euro (210,6 euro x 3 luni).

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Oradea – Direcția Economică și Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale;
- Biserica Baptistă nr.1 Oradea, prin grija Direcției Patrimoniu
- Școala Gimnazială „Ioan Slavici” Oradea, prin grija Direcției Patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Laviniu

Oradea, 23 noiembrie 2016
Nr. 824

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”