

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu nr. cadastral 190856,
în suprafață de 189 mp reprezentând teren cu construcție - casă,
situat în mun. Oradea, str. Gheorghe Marinescu nr. 22

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 320832 din 07.11.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local, aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 189 mp, reprezentând teren, cu construcție - casă, situat în mun. Oradea, str. Gheorghe Marinescu nr. 22.

Conform CF 176342 - Oradea, cota de 100/ 189 mp teren, cu nr. topo 6277/ 26, este proprietatea soților Moldoványi Iosif și Moldoványi Ileana, iar cota de 89/ 189 mp din terenul precizat este în administrarea Municipiului Oradea.

Pe terenul menționat există o construcție - casă colectivă, iar soții Moldoványi Iosif și Moldoványi Ileana au în proprietate apartamentul II din acel imobil, înscris în CF nr. 29782 - Oradea, cu nr. topo 6277/ 26/ II și teren aferent apartamentului de 189 mp.

Imobilul, cu nr. cadastral nou format 190856 - Oradea, este recepționat de către O.C.P.I. Bihor cu nr. 13529 din 01.04.2015.

Ținând seama de prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată și actualizată,

Având în vedere Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „a” și lit. „b”, art. 45 alin. (3), art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215 din 2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, cu nr. cadastral 190856, astfel:

Nr. cadastral nou format	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscris	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafața ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	PROPRIETARI
190856	6277/ 26/ II	29782 - Oradea CF col.176342 (Cf vechi 29780) Oradea	378	189	1. cota de 89/ 189 mp teren – <u>proprietate privată a municipiului Oradea</u> 1. cota de 100/ 189 mp teren și construcție apartamentul II – <u>proprietatea soților Moldoványi Iosif și Ileana</u>

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat cu nr. cad. 190856 - Oradea, cu situația proprietății astfel:

- cota de **89/ 189 mp teren** – proprietate privată a municipiului Oradea;
- cota de **100/ 189 mp teren și construcție** – apartamentul II – proprietatea soților Moldoványi Iosif și Ileana.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI);
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică;
- O.C.P.I. Bihor;
- soții Moldoványi Iosif și Moldoványi Ileana prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Laviniu

Oradea, 23 noiembrie 2016
Nr. 821

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila