

HOTĂRÂRE

**pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă,
a suprafeței de 200 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 176948 -
Oradea, situat în mun. Oradea, str. George Emil Palade nr. 23 (în Cartierul Europa),
în favoarea d-nei. Matîța Maria - Felicia**

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 321189 din 07.11.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local aprobarea vânzării, prin procedura de negociere directă, în favoarea d-nei. Matîța Maria - Felicia, a suprafeței de 200 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 176948 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. George Emil Palade nr. 23 (în Cartierul Europa).

Conform 176948 - Oradea, terenul, în suprafață de 200 mp, se află în proprietatea privată a Municipiului Oradea iar construcția edificată pe acesta constând într-o locuință, este proprietatea d-nei. Matîța Maria - Felicia, dobândită prin cumpărare de la societatea Impact Developer & Contractor S.R.L.

În baza Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 758 din 2005, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al mun. Oradea nr. 448 din 2007.

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și alin. (5), lit. „b”, art. 45, alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a suprafeței de 200 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF nr. 176948 - Oradea, în favoarea d-nei. Matîța Maria - Felicia, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art. 2. Prețul negociat între Comisia de negociere și cumpărătorul terenului, menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art. 3. Se dă acordul pentru radierea sarcinii înscrise în CF 176948 - Oradea, la poziția C1, *privind dreptul de folosință gratuită asupra terenului, pe perioada executării lucrărilor, dar nu mai mult de 4 ani, în vederea executării locuințelor și a infrastructurii în favoarea S.C. Impact S.A. București.*

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI);
- PMO - DPI - Serviciul Terenuri;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară;
- d-na. Matîța Maria – Felicia prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Laviniu**

**Oradea, 23 noiembrie 2016
Nr. 819**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**