

HOTĂRÂRE

pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a terenului reprezentând cota de 65 mp din imobilul, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 178316 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Liszt Ferenc nr. 44/A, în favoarea soților Abrudan Radu - Mihai și Abrudan Cosmina - Elena

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 336663 din 15.11.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local darea acordului de principiu pentru vânzarea, prin negociere directă, a cotei de 65 mp din terenul identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 178316 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Liszt Ferenc nr. 44/A.

Terenul solicitat, în suprafață de 65 mp, este atribuit în concesiune prin Contractul nr. 1419 din 20.08.2013, încheiat în temeiul Hotărârii Consiliului Local Oradea nr. 737 din 22.11.2012, în favoarea d-lui. Abrudan Radu - Mihai și soției, Abrudan Cosmina - Elena.

Pe acest teren, conform autorizației de construire nr. 1355 din 09.09.2013, soții Abrudan au realizat o construcție cu destinația birou, situată în mun. Oradea, str. Liszt Ferenc nr. 44/A, înscrisă în CF 178316 - A1.2- Oradea.

În baza Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 758 din 2005, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al mun. Oradea nr. 448 din 2007.

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și alin. (5), lit. „b”, art. 45, alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a cotei de 65/447 mp teren, din imobilul identificat cu nr. cadastral 178316 și înscris în CF 178316 - Oradea, în favoarea d-lui. Abrudan Radu - Mihai și a soției sale, d-na. Abrudan Cosmina - Elena, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art. 2. Prețul negociat între Comisia de negociere și cumpărătorul terenului menționat la art. 1 va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria municipiului Oradea – Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI);
- PMO - DPI - Serviciul Terenuri;
- soții Abrudan Radu - Mihai și Abrudan Cosmina – Elena prin grija Direcției Patrimoniu Imobiliar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Filimon Teofil Laviniu

Oradea, 23 noiembrie 2016
Nr. 817

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila