

HOTARARE

privind stabilirea componenței și atribuțiilor Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Direcției Patrimoniu Imobiliar

Analizând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1727 din 06.01.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al Municipiului Oradea stabilirea componenței și atribuțiilor **Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Direcției Patrimoniu Imobiliar**,

Ținând cont de prevederile Art. 21 din H.G nr. 1275 / 2000 privind Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței, care creează cadrul legal privind înființarea Comisiei Speciale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale,

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. 2 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe (actualizată),

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 499/12.08.2015 privind stabilirea componenței Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale aflate în gestiunea Administrației Imobiliare Oradea,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 811/21.12.2015 privind unele măsuri pentru încetarea activității instituției publice de interes local Administrația Imobiliară Oradea și preluarea activității acesteia de către Primăria Municipiului Oradea,

În considerarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 844/21.12.2015 privind aprobarea organigramei, statului de funcții și a numărului de personal pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Oradea și Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor al municipiului Oradea,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.d), alin. (6) lit. a) pct.17 și ale art. 45 alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă componența **Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Direcției Patrimoniu Imobiliar**, după cum urmează:

1. Viceprimarul municipiului Oradea care are în subordine Direcția Patrimoniu Imobiliar - președinte comisie
2. Directorul Executiv Adj. al Direcției Patrimoniu Imobiliar - membru comisie
3. Director Executiv - Direcția Juridică – Primăria Oradea - membru comisie
4. Directorul General Adjunct al A. S. C. O - membru comisie
5. Șef Serviciu Locuințe, Spații Comerciale - membru comisie
6. Șef Serviciu Prevenire Marginalizare Socială – A.S.C.O - membru comisie
7. Șef Birou Decontări Contracte - membru comisie

Secretariatul Comisiei va fi asigurat de către: - consilier Serviciu Locuințe, Spații Comerciale

- consilier ASCO

Art.2. Membrii comisiei mai sus menționată vor fi numiți prin Dispoziția Primarului Municipiului Oradea.

Art.3. Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Direcției Patrimoniu Imobiliar va avea următoarele competențe și atribuții:

- a) analizează cererile de locuințe sociale și documentele anexate de solicitanți, stabilind punctajul fiecărui solicitant
- b) prezintă spre aprobare Consiliului Local lista solicitanților care au acces la locuințe sociale, în ordinea de prioritate stabilită, precum și a celor care nu îndeplinesc condițiile de acces la o locuință socială
- c) repartizează în regim de închiriere locuințele sociale în baza listei de priorități aprobată de Consiliul Local al municipiului Oradea
- d) analizează cererile pentru locuințele din Centrele de Cazare Temporară nr.1, nr. 2 și nr. 3 precum și documentele anexate de solicitanți, stabilind punctajul fiecărui solicitant
- e) prezintă spre aprobare Consiliului Local lista solicitanților care au acces la locuințe în Centrele de Cazare Temporară nr.1, nr. 2 și nr.3, în ordinea de prioritate stabilită, precum și a celor care nu îndeplinesc condițiile de acces
- f) repartizează locuințele din Centrele de Cazare Temporară nr.1, nr.2 și nr.3 în baza listei de priorități aprobată de Consiliul Local al municipiului Oradea

g) analizează cererile de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL și documentele anexate de solicitanți, stabilind punctajul fiecărui solicitant

h) prezintă spre aprobare Consiliului Local lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL, în ordinea de prioritate stabilită, precum și a celor care nu îndeplinesc condițiile de acces

i) repartizează în regim de închiriere locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL în baza listei de priorități aprobată de Consiliul Local al municipiului Oradea

j) analizează și soluționează cererile cu privire la locuințele din Centrul social cu destinație multifuncțională "CANDEO și Centrul social cu destinație multifuncțională "DIGNITAS"

k) analizează și soluționează alte cereri (prelungire contract, înscriere persoane în contract, transcriere contract etc.) cu privire la locuințele sociale, locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL, locuințele din Centrele de Cazare Temporară nr.1, nr.2, nr.3 precum și cu privire la locuințele din căminele aflate în administrarea Direcției Patrimoniului Imobiliar.

k) îndeplinește alte atribuții stabilite prin regulamentele interne și legislația în vigoare

Art.4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, art.5 din HCL nr. 641/29.09.2015 se modifică corespunzător.

Art.5. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 499/12.08.2015.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează – Direcția Patrimoniu Imobiliar și membrii Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Direcției Patrimoniu Imobiliar.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Locuințe, Spații Comerciale
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bârsan Ioan

Oradea, 08 ianuarie 2016
Nr. 8

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"