

HOTĂRÂRE

pentru transmiterea în folosință gratuită în favoarea Agenției Naționale pentru Locuințe a suprafeței de 4.245 mp, identificată cu nr. cadastral 173729 - Oradea, situată în mun. Oradea, zona străzii Spartacus, în vederea realizării de locuințe pentru tineri, destinate închirierii către specialiști din sănătate

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 284209 din 11.10.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea transmiterii, în folosință gratuită, către Agenția Națională pentru Locuințe, a suprafeței de 4.245 mp, reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral 173729 - Oradea, situat în mun. Oradea, în curtea Spitalului Clinic Municipal „Dr. Gavril Curteanu”, zona str. Spartacus, în vederea realizării de locuințe pentru tineri, destinate închirierii către specialiști din sănătate.

În sprijinul stabilizării populației în municipiul Oradea și în special a persoanelor care lucrează în sistemul de sănătate publică, cu precădere pentru sprijinirea medicilor rezidenți, precum și în scopul atragerii din alte zone a medicilor specialiști, s-a conturat necesitatea realizării și în Municipiul Oradea a unor locuințe destinate închirierii la prețuri rezonabile pe care tinerii, de data asta specialiști aflați la început de carieră profesională în domeniul sanitar și le pot permite, rezultatul urmărit constând în reducerea migrației, respectiv atragerea personalului medico - sanitar bine pregătit.

S-a identificat locația pentru realizarea de astfel de locuințe prin ANL situată foarte aproape de o unitate spitalicească, fiind vorba despre o suprafață de teren, în curtea Spitalului Clinic Municipal "Dr. Gavril Curteanu", aparținând domeniului public al Municipiului Oradea.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. b), lit. c), alin. (4) lit. a), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 124 din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă transmiterea, în folosință gratuită, către Agenția Națională pentru Locuințe, a amplasamentului situat în municipiul Oradea, zona străzii Spartacus, în vecinătatea Spitalului Clinic Municipal "Dr. Gavril Curteanu", reprezentând teren, în suprafața de 4.245 mp, identificat cu nr. cadastral 173729, înscris în Cartea Funciară nr. 173729 - Oradea, proprietate publică a municipiului Oradea, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către Agenția Națională pentru Locuințe a obiectivului de investiții: *construirea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiștilor din sănătate.*

Art.2. Se aprobă ca odată cu emiterea prezentei Hotărâri, să se radieze dreptul de administrare notat în Cartea Funciară nr. 173729 - Oradea, la poziția B.3. în favoarea Spitalului Clinic Municipal "Gavril Curteanu" Oradea.

Art.3. Se aprobă finanțarea de către Consiliul Local al municipiului Oradea, Județul Bihor, a cheltuielilor cu execuția utilităților aferente construcției și a sistematizării amplasamentului (apă, canal, energie termică și electrică, gaze, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc).

Art.4. Se mandatează Primarul Municipiului Oradea, dl. Ilie Bolojan, să semneze Contractul, anexă la prezenta Hotărâre, privind transmiterea, în folosință gratuită, către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului, în vederea realizării obiectivului de investiție menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar, Instituția Arhitectului Șef, Direcția Tehnică.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Primăria municipiului Oradea (PMO) - Instituția Arhitectului șef
- PMO - Direcția Economică - Serviciul Evidență Patrimoniu, Delegări de gestiune
- PMO - Direcția Tehnică
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI)
- PMO - DPI - Serviciul Terenuri
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
- Agenția Națională pentru Locuințe, prin grija Serviciului Terenuri
- Se publică în M.O. al jud. Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Lavinu

Oradea, 12 octombrie 2016
Nr. 726

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”