

HOTARARE

privind stabilirea componenței și a atribuțiilor Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe fond de stat și locuințe aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea, administrate de Direcția Patrimoniului Imobiliar Oradea

Analizând raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1885 din 06.01.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune stabilirea componenței și atribuțiilor **Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe fond de stat și locuințe aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea, administrate de Direcția Patrimoniului Imobiliar Oradea,**

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 42/ 29.01.2015 s-a aprobat componența Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe, spații cu altă destinație decât cea de locuință precum și administrarea fondului de locuințe și spații cu altă destinație, aflat în gestiunea Administrației Imobiliare Oradea,

Ținând cont de art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 499/ 12.08.2015 prin care s-au limitat atribuțiile comisiei a cărei componență a fost stabilită prin HCL nr. 42/29.01.2015 la analiza și soluționarea solicitărilor referitoare la locuințele fond de stat și fond municipal aflate în gestiunea Administrației Imobiliare Oradea,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 811/ 21.12.2015 prin care s-au aprobat măsuri privind încetarea activității instituției publice de interes local Administrația Imobiliară Oradea și preluarea activității acesteia de către Primăria Municipiului Oradea,

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 844/ 21.12.2015 privind aprobarea organigramei, statului de funcții și numărul de personal pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Oradea,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.d), alin. (6) lit. a) pct.17 și ale art. 45 alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă componența Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe fond de stat și locuințe aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea administrate de Direcția Patrimoniului Imobiliar Oradea, după cum urmează:

1. Viceprimarul municipiului Oradea care are în subordine Direcția Patrimoniu Imobiliar - președinte comisie
2. Directorul Executiv al Direcției Patrimoniu Imobiliar - membru comisie
3. Directorul Executiv Adj.al Direcției Patrimoniu Imobiliar - membru comisie
4. Director Executiv - Direcția Juridică – Primăria Oradea - membru comisie
5. Consilier din cadrul Biroului Decontări Contracte - membru comisie

Secretariatul Comisiei va fi asigurat de: Șeful Serviciului Locuințe, Spații Comerciale

Art.2. Membrii comisiei mai sus menționată vor fi numiți prin Dispoziția Primarului Municipiului Oradea.

Art.3. Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe fond de stat și locuințe aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea, administrate de Direcția Patrimoniului Imobiliar Oradea va avea următoarele competențe și atribuții:

- a) să analizeze solicitările de locuințe fond de stat și locuințe aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea
- b) să repartizeze locuințele fond de stat și locuințele aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea cu respectarea legislației în vigoare și a regulamentelor interne
- c) să analizeze și să soluționeze solicitările privind prelungirea contractelor la locuințele fond de stat și locuințele aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea
- d) să analizeze din punct de vedere al legalității și oportunității solicitările privind cumpărarea locuințelor fond de stat și a locuințelor aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea, urmand ca vânzarea efectivă să fie aprobată prin hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea
- e) să analizeze și să soluționeze solicitările de locuințe ale chiriașilor care au fost evacuați de foștii proprietari sau urmează a fi evacuați ca urmare a restituirii către aceștia a locuințelor în baza legii 112/1995, Legii nr.10/2001, a sentințelor judecătorești și a OUG 94/2000
- f) să analizeze și să soluționeze alte cereri (transcriere contracte, înscrierea unor persoane în contract etc.) cu privire la locuințele fond de stat și locuințe aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea
- g) îndeplinește alte atribuții stabilite prin regulamentele interne și legislația în vigoare

Art.4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 42/29.01.2015.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează – Direcția Patrimoniu Imobiliar și membrii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe fond de stat și locuințe aflate în proprietatea privată a municipiului Oradea administrate de Direcția Patrimoniului Imobiliar Oradea.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Patrimoniu Imobiliar
- Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Locuințe, Spații Comerciale
- Se publică în Monitorul Oficial al județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bârsan Ioan

Oradea, 08 ianuarie 2016
Nr. 7

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"