

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării suprafeței de 250 mp reprezentând teren, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 162667, situat în mun. Oradea, str. Bethlen Gábor nr. 46 (în Cartierul Tineretului) în favoarea soților Roșan Daniel - Gheorghe și Roșan Claudia – Laura

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 243472 din 29.08.2016 prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea vânzării unei suprafețe de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 162667 și înscris în CF 162667 - Oradea, situată în mun. Oradea, str. Bethlen Gábor nr. 46 (în Cartierul Tineretului).

Conform CF nr. 162667 - Oradea (provenită din Cartea funciară de pe hârtie cu nr. 86925), suprafața de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 162667 (provenit din nr. cad. vechi 15665), este proprietatea Municipiului Oradea.

Acest teren a fost transmis în concesiune prin Contractul nr.1516 din 04.02.2015, soților Roșan Daniel - Gheorghe și Roșan Claudia - Laura.

Luând în considerare cererea înregistrată la Direcția Patrimoniului Imobiliar cu nr. 221141 din 01.08.2016 prin care dl. Roșan Daniel -Gheorghe, în calitate de proprietar al imobilului - casă, înscris în CF nr. 162667 - Oradea, cu nr. cadastral 162667-C1, solicită cumpărarea suprafeței de 250 mp, teren cu nr. cadastral 162667.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 743 din 19.11.2015 prin care s-a aprobat prețul de 14 Euro/mp + TVA pentru vânzarea terenurilor situate în Cartierul Tinerilor, aprobate/ inițiate în cursul anilor 2015 - 2016.

În baza art.8 a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă vânzarea suprafeței de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 162667 și înscris în CF 162667 - Oradea, în favoarea soților Roșan Daniel - Gheorghe și Roșan Claudia - Laura.
- Art. 2.** Prețul de vânzare pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre este de 14 Euro/mp + TVA, aprobat prin HCL nr. 743 din 19.11.2015.
- Art. 3.** Prețul de vânzare, pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, se va achita în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății, dar nu mai târziu de 31.12.2016, sub sancțiunea revocării prezentei hotărâri începând cu data de 01.01.2017.
- Art. 4.** La data efectuării transferului dreptului de proprietate asupra terenului, contractul de concesiune nr.1516 din 04.02.2015 încetează.
- Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.
- Art. 6.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:
- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
 - Primarul Municipiului Oradea;
 - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI);
 - PMO - D.P.I - Serviciul Terenuri;
 - O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară;
 - soții Roșan Daniel - Gheorghe și Roșan Claudia – Laura prin grija Serviciului Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Filimon Teofil Laviniu

Oradea, 20 septembrie 2016
Nr. 658

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”