

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului,
cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 192678, având suprafața de 54.590 mp,
reprezentând teren, domeniul public, respectiv atribuirea denumirilor pentru cele două drumuri principale
constituite în incinta viitorului cartier, situat în mun. Oradea, str. Ceyrat

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 248050 din 05.09.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar și Instituția Arhitectului Șef propun Consiliului Local aprobarea documentației cadastrale, cu propunerea de dezmembrare și deschiderea de noi coli de Carte funciară pentru nr. cadastrale nou constituite ca urmare a dezmembrării nr. cadastral 192678, precum și atribuirea de denumiri pentru cele două străzi nou constituite în cartierul Ceyrat.

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare, recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 64956 din 03.08.2016, respectiv Referatul de admitere emis de O.C.P.I. Bihor, conform cărora imobilul cu nr. cadastral 192678, cu suprafața măsurată de 54.590 mp, se dezmembrează în 12 loturi care se înscriu în evidențele de publicitate imobiliară în coli individuale de Carte funciară.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. ”b”, ale art. 45 alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare a nr. cadastral 192678, având suprafața de 54.590 mp, astfel:

Situația înainte de dezmembrare			Situația după dezmembrare		
Nr. cadastral	CF în care este înscris nr. cad.	Suprafața nr. cadastral - mp -	Nr. cadastral nou	Suprafața măsurată a nr. cadastral nou constituit - mp -	Mențiuni
192678	192678	54.590	195511	9.905	- Teren proprietate publică a mun. Oradea
			195512	16.597	
			195513	2.003	
			195514	1.420	
			195515	7.943	
			195516	2.224	
			195517	1.040	
			195518	8.082	
			195519	1.915	
			195520	1.101	
			195521	1.755	
			195522	605	
Total		54.590		54.590	

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea de noi coli de Carte Funciară, pentru parcelele nou constituite conform art. 1 din prezenta Hotărâre și Referatul de admitere emis de O.C.P.I. Bihor nr. 54240 din 24.06.2016, ca proprietate publică a Municipiului Oradea, astfel:

- nr. cad. **195511**, în suprafață de **9.905 mp** - categoria de folosință DRUM ;
- nr. cad. **195512**, în suprafață de **16.597 mp** - categoria de folosință DRUM ;
- nr. cad. **195513**, în suprafață de **2.003 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;

- nr. cad. **195514**, în suprafață de **1.420 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;
- nr. cad. **195515**, în suprafață de **7.943 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;
- nr. cad. **195516**, în suprafață de **2.224 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;
- nr. cad. **195517**, în suprafață de **1.040 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;
- nr. cad. **195518**, în suprafață de **8.082 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;
- nr. cad. **195519**, în suprafață de **1.915 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;
- nr. cad. **195520**, în suprafață de **1.101 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;
- nr. cad. **195521**, în suprafață de **1.755 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;
- nr. cad. **195522**, în suprafață de **605 mp** - categoria de folosință Curți - construcții ;

Art. 3. Se aprobă acordarea următoarelor denumiri pe străzile nou înființate, în incinta cartierului Ceyrat - Oradea, astfel:

- parcela cu nr. cadastral **195511**, în suprafață de 9.905 mp, cu destinația de drum public, să primească denumirea - strada „**Aleea Trandafirilor**”
- parcela cu nr. cadastral **195512**, în suprafață de 16.597 mp, cu destinația de drum public, să primească denumirea - strada „**Aleea Lavandei**”.

Art. 4. Se aprobă încadrarea în zona de impozitare "D" a străzilor menționate la art. 3.

Art. 5. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilul identificat prin prezenta Hotărâre.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar și Instituția Arhitectului Șef;

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Instituția Arhitectului Șef;
- PMO - Direcția Economică, Serv. Delegare Gestiune;
- PMO - Direcția Patrimoniu Imobiliar;
- PMO - DPI - Serviciul Terenuri;
- PMO - DPI - Serviciul Cadastru;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Filimon Teofil Laviniu

Oradea, 20 septembrie 2016
Nr. 639

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi „pentru”, 8 voturi „abținere”