

HOTĂRÂRE

**privind respingerea sistării de indiviziune din CF 186557 - Oradea,
prin deschiderea unei coli de Carte funciară pentru imobilul, situat pe str. Henrik Ibsen nr. 2A,
identificat cu nr. cadastral 194632 - Oradea, proprietatea soților Iuhas Călin - Ioan și Iuhas Gabriela - Daciana**

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 230366 din 11.08.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local aprobarea sistării stării de indiviziune din CF 186557 – Oradea, prin deschiderea unei coli de Carte funciară pentru imobilul, situat pe str. Henrik Ibsen nr. 2A, identificat cu nr. cadastral 194632 - Oradea, proprietatea familiei Iuhas Călin - Ioan și Iuhas Gabriela - Daciana.

Conform CF 186557 - Oradea (CF vechi 3117 - Sântandrei) sub nr. top 1583/17 se identifică suprafața de 1.000 mp teren, precum și o casă notate în proprietatea persoanelor fizice:

- ✓ familiei Iuhas Calin-Ioan și soția Iuhas Gabriela-Daciana - cota de 400/1000 părți teren, dobândit cu titlu de cumpărare;
- ✓ Tipi Maria - cota de 100 / 1000 părți teren și casa notată sub A.1.1; și
- ✓ Municipiului Oradea, proprietate publică - cota de 500 / 1000 părți teren, dobândit prin lege.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicate și actualizate.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a” și ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărâște :

Art.1. Se respinge Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate, cu nr. cadastral nou format 194632 - Oradea, recepționat de către O.C.P.I. Bihor cu nr. 34326 din 20.04.2016.

Art. 2. Se respinge sistarea indiviziunii în CF nr. 186557 - Oradea (CF vechi 3117 Sântandrei), prin:

➤ deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară a imobilului - 400 mp teren - proprietatea familiei Iuhas Călin - Ioan și Iuhas Gabriela - Daciana, identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre;

➤ 500 mp de teren din nr. top 1583/17, rămâne înscrisă în CF 186557 - Oradea, în proprietatea publică a Municipiului Oradea (loc de joacă pentru copii).

➤ 100 mp teren din nr. top 1583/17, precum și casa notată la A.1.1., rămâne înscrisă în CF 186557 - Oradea, în proprietatea d-nei. Tipi Maria.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI);
- PMO - DPI - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică;
- familia Iuhas Călin - Ioan și Iuhas Gabriela – Daciana, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 30 august 2016

Nr. 595

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 5 voturi „împotriva” și 4 voturi abținere

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ionel Vila