

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din proprietatea privată în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a imobilului "Cetatea Oradea" și aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilelor cu propunerea de alipire, cu nr. cadastral 195411 în suprafață de 80.772 mp și nr. cadastral 195413 în suprafață de 64.596 mp, reprezentând imobile, teren și construcții - "Cetatea Oradea"

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 196032 din 26.07.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea documentațiilor cadastrale privind propunerea de alipire și deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru nr. cadastrale 195411 și 195413, respectiv pentru trecerea imobilului Cetatea Oradea, în proprietatea publică a Municipiului Oradea,

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilelor, cu propunerea de alipire, recepționat de O.C.P.I. Bihor cu nr. 64493 din 25.07.2016 și 65505 din 25.07.2016, respectiv Referatele de admitere emise de O.C.P.I. Bihor, conform cărora imobilele identificate conform art. 2 și 4 din prezenta Hotărâre, au fost alipite în imobilul:

o cu nr. cadastral 195411 cu suprafața măsurată de 80.772 mp – teren cu construcții – Cetatea Oradea;

o cu nr. cadastral 195413 cu suprafața măsurată de 64.596 mp – teren cu construcții – Cetatea Oradea;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică, actualizată

Ținând seama de prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. c), art. 45, alin. (3) și art.120, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște

Art.1. Se aprobă trecerea, din proprietatea privată a Municipiului Oradea, în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a imobilului Cetatea Oradea (teren și construcții), identificat cu nr. cad. menționate în tabelul de la art.2 și 4 din prezenta Hotărâre.

Art.2. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a nr. cad. 195411, astfel:

Situația înainte de alipire			Situația după alipire		
Nr. cadastral	CF în care este înscris nr. cad.	Suprafața nr. cadastral - mp -	Nr. cadastral nou	Suprafața măsurată a nr. cadastral Nou constituit - mp -	M e n ț i u n i
195338 (vechi 6342)	195338	8.131	195411	80.772	Teren și construcții proprietatea publică a mun. Oradea
195339 (vechi 6343)	195339	5.913			
195330 (vechi 6328)	195330	4.767			
195331(vechi 6329)	195331	4.456			
195346(vechi 6331/1)	195346	5.843			
195351 (vechi 6330)	195351	159			
195347 (vechi 6331/2)	195347	3.031			

195348 (vechi 6331/3)	195348	993			
195365 (vechi 6332/2)	195365	1.841			
195364 (vechi 6332/1)	195364	7.906			
195332 (vechi 6333)	195332	9.278			
195333 (vechi 6334)	195333	1.446			
195334 (vechi 6335)	195334	2.009			
195335 (vechi 6339)	195335	9.042			
195336 (vechi 6340)	195336	7.788			
195337 (vechi 6341)	195337	8.170			
80.772					

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară, pentru imobilul constituit conform art. 2 din prezenta Hotărâre și Referatul de admitere emis de O.C.P.I. Bihor nr. 64493 din 25.07.2016, astfel:

- nr. cad. **195411**, în suprafață de **80.772 mp**, teren și construcții - **proprietate publică a Municipiului Oradea.**

Art.4. Se aprobă planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de alipire a nr. cad. 195413, astfel:

Situația înainte de alipire			Situația după alipire		
Nr. cadastral	CF în care este înscris nr. cad.	Suprafața nr. cadastral - mp -	Nr. cadastral nou	Suprafața măsurată a nr. cadastral Nou constituit - mp -	M e n ț i u n i
195342 (vechi 6347)	195342	3.122	195413	64.596	Teren și construcții Proprietatea publică a mun. Oradea
195361 (vechi 6348)	195361	5.794			
195357 (vechi 6354)	195357	9.998			
195352 (vechi 6346)	195352	614			
195341 (vechi 6345)	195341	5.366			
195323 (vechi 6355)	195323	9.541			
195359 (vechi 6357)	195359	571			
195362 (vechi 6358)	195362	4.917			
195358 (vechi 6356)	195358	5.913			
195356 (vechi 6353)	195356	8.388			
195344 (vechi 6349)	195344	3.570			

195355 (vechi 6352)	195355	1.298			
195345 (vechi 6351)	195345	837			
195360 (vechi 6350)	195360	1.720			
195340 (vechi 6344)	195340	2.948			
64.596					

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară, prin deschiderea unei noi coli de Carte Funciară, pentru imobilul constituit conform art. 4 din prezenta Hotărâre și Referatul de admitere emis de O.C.P.I. Bihor nr. 64493 din 25.07.2016, astfel:

- nr. cad. **195413**, în suprafață de **64.596 mp**, teren și construcții – **proprietate publică a Municipiului Oradea.**

Art.6. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Oradea referitor la imobilul - Cetatea Oradea, conform celor propuse în prezenta Hotărâre.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar;

Art.8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Economică, Serv. Delegare Gestuire;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar;
- Serviciul Terenuri;
- Serviciul Cadastru;
- O.C.P.I. Bihor, Serviciul de Carte Funciară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 28 iulie 2016
Nr. 521

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi „pentru”, 3 voturi „abținere”