

HOTĂRÂRE

privind stabilirea sesiunii de depunere a dosarelor și aprobarea criteriilor de eligibilitate și a criteriilor de selecție prin punctaj în vederea stabilirii ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de repartizare spre închiriere a locuințelor sociale și a locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Primăriei Municipiului Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar

Analizând Raportul de Specialitate nr. 182.425 din 07.07.2016, întocmit de Serviciul Locuințe, Spații Comerciale - Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea :

- aprobarea perioadei **1 august – 30 septembrie 2016**, ca sesiune de depunere a cererilor însoțite de acte doveditoare de către solicitanții de locuințe sociale, locuințe destinate închirierii din fondul locativ de stat aflate în administrarea Primăriei Municipiului Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar în vederea stabilirii listei de priorități la atribuirea acestora
- stabilirea criteriilor de eligibilitate precum și a criteriilor de selecție prin punctaj în baza cărora se repartizează locuințele sociale și locuințele din fondul locativ de stat din municipiul Oradea

Ținând cont de prevederile Legii nr.114/1996 privind locuințele republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și ale H.G. nr.1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin.(5) lit. b) și art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște :

Art.1. Se aprobă **perioada 1 august – 30 septembrie 2016**, ca sesiune de depunere a cererilor însoțite de acte doveditoare de către solicitanții de **locuințe sociale și de locuințe din fondul locativ de stat aflate în administrarea Primăriei Municipiului Oradea - Direcția Patrimoniu Imobiliar** în vederea stabilirii listelor de priorități la repartizarea spre închiriere a locuințelor din fondul locativ administrat de Direcția Patrimoniu Imobiliar. Dosarele se depun la Primăria Municipiului Oradea – Centrul de Relații cu Publicul.

Art.2. Se aprobă Criteriile de eligibilitate, Criteriile de selecție prin punctaj precum și Lista actelor doveditoare care vor fi depuse în completarea cererii pentru fiecare categorie de locuință, respectiv **locuințe sociale – Anexa 1, locuințe din fondul locativ de stat - Anexa 2.**

Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă HCL nr. 191/27.03.2014 și HCL nr. 497/12.08.2015, precum și orice alte hotărâri care conțin dispoziții contrare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Patrimoniu Imobiliar,
- Se publică în Monitorul Oficial al Județului Bihor și pe site-ul www.oradea.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 28 iulie 2016
Nr. 517

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru”, 3 voturi „abținere”

I. CRITERII DE ELIGIBILITATE PRIVIND ACCESUL LA LOCUINTE SOCIALE :

Sunt eligibile următoarele categorii de persoane:

- 1.** Solicitanții au domiciliul în municipiul Oradea.
- 2.** Solicitanții si/sau membrii familiei de grd. I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu ocupă abuziv un imobil aflat în proprietatea Statului Român/în proprietatea municipiului Oradea aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea.
- 3.** Solicitanții si/sau membrii familiei de grd. I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu dețin si nu au înstrăinat o locuință proprietate personala sau coproprietate, pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990.
- 4.** Solicitanții si/sau membrii familiei de grd. I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu dețin și nu au înstrăinat o suprafața de teren constructibil mai mare de 250 mp, pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990.
- 5.** Solicitanții si/sau membrii familiei de grd. I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu dețin si nu au înstrăinat o casa de vacanță, proprietate personala sau coproprietate, pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990.
- 6.** Solicitanții si/sau membrii familiei de grd. I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu au beneficiat de sprijinul statului în credite si execuție pentru realizarea unei locuințe.
- 7.** Solicitanții si/sau membrii familiei de grd. I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună), care au un venit mediu net lunar pe persoana, realizat în ultimele 12 luni, sub nivelul câștigului salarial mediu net lunar pe total economie, comunicat de Institutul National de Statistica în ultimul Buletin statistic anterior lunii în care se analizează cererea, precum si anterior lunii în care se repartizează locuința;
- 8.** Solicitanții pot face dovada unui venit în vederea achitării chiriei lunare si a cheltuielilor aferente întreținerii locuinței.
- 9.** Solicitanții si/sau membrii familiei de grd. I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu au fost evacuați, din propria culpă, dintr-o locuință aflată în proprietatea Statului Român/în proprietatea municipiului Oradea
- 10.** Solicitanții și/sau membrii familiei de grd. I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat.

II. CRITERII DE SELECTIE PRIN PUNCTAJ – CERERI LOCUINȚĂ SOCIALĂ

I. Punctaj acordat pentru conditii de locuit:

1. Daca solicitantul si membrii familiei sunt chiriași în locuinta proprietate privată, cu contract de închiriere vizat de Directia Generala a Finantelor Publice a Judetului BIHOR

10 puncte

Mentiune: Se iau în considerare din punct de vedere al încadrării în acest criteriu Contractele de închiriere care, prin data vizei Directiei Generale a Finantelor Publice a Judetului BIHOR, dovedesc înregistrarea lor cu minim 12 luni anterior depunerii cererii.

2. Dacă solicitantul si membrii familiei sunt tolerati într-un imobil proprietate privată

7 puncte

3. Solicitantul și membrii familiei sale dețin cu chirie un spațiu locativ în cămine de familisti sau nefamilisti. (Nota: Prin cămine de familisti sau nefamilisti se înțelege clădirile dotate cu camere de locuit individuale și cu dependintele, dotările și utilitatile comune).

5 puncte

4. Solicitantul și membrii familiei sale dețin în folosință gratuită un spațiu locativ în Centrele de Cazare Temporară nr.1, nr.2 și nr. 3 Oradea sau Centrele sociale cu destinație multifuncțională **CANDEO și DIGNITAS**

5 puncte

II. Starea civilă:

- | | |
|--|-------------|
| a. familie monoparentală | 10 p |
| b. căsătorit | 5 p |
| c. necăsătorit | 2 p |
| d. copiii aflatii în întreținere până la varsta de 18 ani, precum si cei până la varsta de 25 de ani care își continua studiile universitare la zi si care nu realizeaza venituri - pentru fiecare copil - | 2 p |

III. Venitul mediu net/membru de familie (sot, sotie, copii):

- | | |
|--|-------------|
| - mai mic decât venitul minim pe economie | 20 p |
| - între venitul net minim și venitul net mediu pe economie | 10 p |

Notă: Venitul net lunar pe familie se stabilește pe baza declarației de venit și a actelor doveditoare:

- adeverinței eliberată de angajator pentru ultimele 12 luni cu detalieri lunara, pentru veniturile obtinute ca urmare a unor contracte de munca incheiate in conditiile legii;
- acte eliberate de catre autoritatile statului care să dovedeasca venitul realizat in ultimele 12 luni, pentru acele venituri realizate ca urmare a desfasurarii unei activitati generatoare de venituri, legal constituite (conventii civile, PFA, drepturi de autor, dividende, participatii sau altele asemenea).
- sume provenite din drepturi de asistență socială

IV. Studii:

- | | |
|--|-------------|
| a. studii universitare | 20 p |
| b. licee, scoli profesionale, scoli tehnice, maistri | 15 p |
| c. studii generale | 10 p |
| d. fara studii, studii primare | 5 p |

Notă: Se va puncta ultima formă de studii absolvită cu diplomă.de către solicitant.

V. Conditii speciale:

- a. pentru vechimea solicitării (vechimea depunerii dosarului) de locuință socială - pentru fiecare an de vechime a solicitării **1 p**
- b. solicitantul are vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii **5 p**
- c. invalizii de gradul I și II, precum și persoanele cu dizabilitati încadrate într-o categorie speciala de handicap permanent (se acorda doar pentru unul dintre membrii familiei si doar pentru persoanele încadrate în grad de handicap grav sau accentuat)
10 p
- d. veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare
10 p
- e. persoane care au beneficiat de servicii de tip rezidențial (provin din institutii de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani)
10 p
- f. pensionari prin împlinirea vârstei-standard de pensionare și realizarea stagiului minim de cotizare (se acorda doar pentru solicitant)
5 p
- g. pensionari anticipat (se acorda doar pentru solicitant)
3 p
- h. pensionari de boala pentru incapacitate permanenta de munca (se acorda doar pentru solicitant)
7 p
- i. persoane evacuate/ în curs de evacuare din foste case nationalizate si retrocedate fostului proprietar
10 p

NOTA: În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitantii vor fi departajati în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz, solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare. În cazul când departajarea nu se poate efectua pe baza acestui criteriu, au prioritate solicitantii care au punctajul cel mai mare acordat pentru conditii de locuit .

III. LISTA ACTELOR DOVEDITOARE CARE ÎNSOTESC CEREREA DE ATRIBUIRE A UNEI LOCUINTE SOCIALE

1. Dosar plic;

2. Cerere - tip (de la Centru de relații cu publicul – Primăria Oradea);

3. Declarație notarială, dată de solicitant și/sau membrii de familie de grad. I majori ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) din care să reiasă faptul că:

- nu dețin și nu au înstrăinat o locuință proprietate personală sau coproprietate pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990,

- nu dețin și nu au înstrăinat o suprafață de teren constructibil mai mare de 250 mp, pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990

- nu dețin și nu au înstrăinat o casă de vacanță, proprietate personală sau coproprietate, pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990

- nu au beneficiat și/sau nu beneficiază de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe,

- nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat

- nu ocupă abuziv un imobil aflat în proprietatea Statului Român/în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea/municipiului Oradea, în proprietatea municipiului Oradea

4. Adeverința de la locul de muncă din care să rezulte venitul net pe ultimele 12 luni (pentru toate persoanele din familie angajate), cupon de pensie, cupon de somaj sau adeverința AJO FM (după caz), declarație notarială pentru situația în care nu se realizează venituri;

5. Acte doveditoare din care să rezulte unde locuiește, respectiv contract de vânzare-cumpărare pentru locuința unde este tolerat în spațiu sau contract de închiriere/comodat pentru chiriașii care locuiesc în spații din fondul locativ privat, iar în cazul în care nu poate dovedi cu acte, titularul cererii va depune declarație pe propria răspundere privind situația locativă actuală;

6. Acte de stare civilă (copii xerox) – certificate de naștere, certificat de căsătorie, buletin/carte de identitate

7. Acte doveditoare din care să rezulte că titularul are în întreținerea sa alte persoane și acte de identitate ale acestora ;

8. Adeverințe medicale privind starea de sănătate pentru titular și membrii familiei acestuia, iar în cazul în care titularul sau un membru al familiei, suferă de una din bolile prevăzute în Anexa 2 la O.U.G. nr.40/1999 care necesită atribuirea unei camere în plus, va prezenta certificat medical eliberat de instituția medicală competentă, semnat de medicul specialist și de conducătorul acestei instituții;

9. Copie xerox după cărțile de identitate a persoanelor care locuiesc împreună cu solicitantul, dar nu fac parte din familia acestuia, dar locuiesc în același imobil.

10. În cazul în care o persoană face parte din următoarele categorii, va depune acte în dovedire

a) tineri proveniți din case de ocrotire socială – adeverința de la instituția de unde provine

b) persoane cu handicap grav/accentuat – certificat de încadrare în gradul respectiv (copie)

c) invalizi de gradul I/II – certificat de încadrare în gradul respectiv (copie)

d) veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr.42/1990 republicata și ai Decretului-lege nr.118/1990 republicata – certificat de încadrare în categoria respectiva

e) repatriați – copie care ateste actele care atestă dobândirea sau redobândirea cetățeniei române

f) diploma care să ateste nivelul de studii/pregătire profesională (copie)

11. Dovada faptului că solicitantul, împreună cu familia au fost evacuați sau sunt în curs de evacuare din locuința revendicată/retrocedată în baza Legii nr. 112/1995, a Legii 10/2001 (au proces de evacuare pe rol, notificare pentru evacuarea locuinței prin executor judecătoresc/avocat, sau care au încheiat un contract de închiriere cu revendicatorul);

12. Dovada vechimii dosarului pentru locuință (document care să ateste depunerea solicitării de locuință socială într-o sesiune anterioară de preluare a dosarelor).

13. Alte documente care sunt apreciate că fac dovada obținerii punctajului pentru **cap. V. Condiții speciale**

ORICE LIPSĂ / NECONFORMITATE ÎNTRE ACTELE ENUMERATE MAI SUS ȘI CELE DEPUSE DE SOLICITANT, VOR ATRAGE DEPUNCTAREA / RESPINGEREA DOSARULUI, DUPĂ CAZ.

I. CRITERII DE ELIGIBILITATE PRIVIND ACCESUL LA LOCUINTE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT:

Sunt eligibile următoarele categorii de persoane:

1. Solicitanții au domiciliul în municipiul Oradea;

2. Solicitanții si/sau membrii familiei de grad. I ai acestora (sot, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu ocupă abuziv un imobil aflat în proprietatea Statului Român/în proprietatea municipiului Oradea aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea;

3. Solicitanții si/sau membrii familiei de grad. I ai acestora (sot, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu dețin si nu au înstrăinat o locuință proprietate personala sau coproprietate, pe teritoriul Romaniei după data de 1 ianuarie 1990;

4. Solicitanții si/sau membrii familiei de grad. I ai acestora (sot, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu dețin și nu au înstrăinat o suprafață de teren constructibil mai mare de 250 mp, pe teritoriul Romaniei după data de 1 ianuarie 1990.

5. Solicitanții si/sau membrii familiei de grad. I ai acestora (sot, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu dețin si nu au înstrăinat o casa de vacanta, proprietate personala sau coproprietate, pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990.

6. Solicitanții si/sau membrii familiei de grad. I ai acestora (sot, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună), nu au beneficiat de sprijinul statului în credite si executie pentru realizarea unei locuințe.

7. Solicitanții si/sau membrii familiei de grad. I ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu au fost evacuați, din propria culpă, dintr-o locuință aflată în proprietatea Statului Român/în proprietatea municipiului Oradea

8. Solicitanții pot face dovada unui venit stabil prin contract de muncă/adeverință de salariat /cupon de pensie/convenție civilă/PFA sau alte asemenea, în vederea achitării chiriei lunare si a cheltuielilor aferente întreținerii locuinței. **Pentru îndeplinirea criteriului nu sunt considerate eligibile veniturile din drepturi de asistență socială.**

9. Solicitanții si/sau membrii familiei de grad. I ai acestora (sot, soție, copii care locuiesc si gospodăresc împreună) nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat.

II. CRITERII DE SELECTIE – CERERI LOCUINȚĂ DIN FONDUL LOCATIV DE STAT:

I. Punctaj acordat pentru conditii de locuit:

1. Dacă solicitantul si membrii familiei sunt chiriași în locuinta proprietate privată, cu contract de închiriere vizat de Directia Generală a Finantelor Publice a Judetului BIHOR

10 p

Mentiune: Se iau în considerare din punct de vedere al încadrării în acest criteriu Contractele de închiriere care, prin data vizei Directiei Generale a Finantelor Publice a Judetului BIHOR, dovedesc înregistrarea lor cu minim 12 luni anterior depunerii cererii.

2. Dacă solicitantul si membrii familiei sunt tolerați într-un imobil proprietate privată

7 p

II. Starea civilă:

- | | |
|--------------------------|-------------|
| a. căsătorit cu copii | 10 p |
| b. căsătorit fără copii | 8 p |
| c. familie monoparentală | 5 p |
| d. necăsătorit | 5 p |

III. Venitul mediu net/membru de familie (sot, soție, copii):

- | | |
|--|-------------|
| - mai mic decât venitul minim pe economie | 10 p |
| - între venitul net minim și venitul net mediu pe economie | 20 p |
| - peste venitul net mediu pe economie | 30 p |

Notă: Venitul net lunar pe familie se stabilește pe actelor doveditoare:

- adeverinței eliberată de angajator pentru ultimele 12 luni cu detaliere lunara, pentru veniturile obtinute ca urmare a unor contracte de munca incheiate in conditiile legii;
- acte eliberate de catre autoritatile statului care să dovedeasca venitul realizat in ultimele 12 luni, pentru acele venituri realizate ca urmare a desfasurarii unei activitati generatoare de venituri, legal constituite (conventii civile, PFA, drepturi de autor, dividende, participatii sau altele asemenea).

IV. Studii:

- | | |
|--|-------------|
| a. studii postuniversitare | 25 p |
| b. studii universitare | 20 p |
| c. licee, scoli profesionale, scoli tehnice, maistri | 15 p |
| d. studii generale | 10 p |
| e. fara studii, studii primare | 5 p |

V. Vechimea în muncă:

- vechimea în munca probată prin orice document care atestă vechimea în muncă, cum ar fi: copie a cartii de munca, adeverinta eliberata de angajator, extras eliberat de către Inspectoratul Teritorial de Munca Bihor, adeverința eliberata de Casa Națională de Pensii publice etc. (se acordă doar pentru solicitant)

1 pct. pentru fiecare an, fără a se depăși 20 p

VI. Conditii speciale:

- a. solicitantul are vârsta de până la 35 de ani la data depunerii cererii **5 p**
- b. invalizii de gradul I și II, precum și persoanele cu dizabilitati încadrate într-o categorie speciala de handicap permanent (se acorda doar pentru unul dintre membrii familiei si doar pentru persoanele încadrate în grad de handicap grav sau accentuat) **5 p**
- c. veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare **5 p**
- d. pensionari prin împlinirea vârstei-standard de pensionare si realizarea stagiului minim de cotizare (se acorda doar pentru solicitant) **5 p**
- e. pensionari anticipat (se acordă doar pentru solicitant) **3 p**
- f. persoane evacuate/ în curs de evacuare din foste case naționalizate si retrocedate fostului proprietar **10 p**

NOTA: În cazul înregistrării unor punctaje egale, solicitantii vor fi departajati în funcție de vechimea cererii solicitantului, luându-se în considerare data efectivă a înregistrării cererii (ziua/luna/anul), având prioritate în acest caz, solicitantul a cărui cerere are vechime mai mare. În cazul când departajarea nu se poate efectua pe baza acestui criteriu, au prioritate solicitantii care au punctajul cel mai mare acordat pentru conditii de locuit .

III. LISTA ACTELOR DOVEDITOARE CARE ÎNSOTESC CEREREA DE ATRIBUIRE A UNEI LOCUINTE DIN FONDUL LOCATIV DE STAT

1. Dosar plic;
2. Cerere - tip (de la Centru de relații cu publicul – Primăria Oradea);
3. Declarație notarială, dată de solicitant și/sau membrii de familie de grad. I majori ai acestora (soț, soție, copii care locuiesc și gospodăresc împreună) din care să reiasă faptul că:
 - nu dețin și nu au înstrăinat o locuință proprietate personală sau coproprietate pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990,
 - nu dețin și nu au înstrăinat o suprafață de teren construibil mai mare de 250 mp, pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990
 - nu dețin și nu au înstrăinat o casa de vacanță, proprietate personală sau coproprietate, pe teritoriul României după data de 1 ianuarie 1990
 - nu au beneficiat și/sau nu beneficiază de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe,
 - nu dețin, în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat
 - nu ocupă abuziv un imobil aflat în proprietatea Statului Român/în proprietatea municipiului Oradea aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea
4. Adeverința de la locul de muncă din care să rezulte venitul net pe ultimele 12 luni (pentru toate persoanele din familie angajate), cupon de pensie, cupon de somaj sau adeverința AJOFM (după caz), declarație notarială pentru situația în care nu se realizează venituri;
5. Acte doveditoare din care să rezulte unde locuiește, respectiv contract de vânzare-cumpărare pentru locuința unde este tolerat în spațiu sau contract de închiriere/comodat pentru chiriașii care locuiesc în spații din fondul locativ privat, iar în cazul în care nu poate dovedi cu acte, titularul cererii va depune declarație pe propria răspundere privind situația locativă actuală;
6. Acte de stare civilă (copii xerox) – certificate de naștere, certificat de căsătorie, buletin/carte de identitate
7. Acte doveditoare din care să rezulte că titularul are în întreținerea sa alte persoane și acte de identitate ale acestora ;
8. Adeverințe medicale privind starea de sănătate pentru titular și membrii familiei acestuia, iar în cazul în care titularul sau un membru al familiei, suferă de una din bolile prevăzute în Anexa 2 la O.U.G. nr.40/1999 care necesită atribuirea unei camere în plus, va prezenta certificat medical eliberat de instituția medicală competentă, semnat de medicul specialist și de conducătorul acestei instituții;
9. În cazul în care o persoană face parte din următoarele categorii, va depune acte în dovedire:
 - a) persoane cu handicap grav/accentuat – certificat de încadrare în gradul respectiv (copie)
 - b) invalizi de gradul I/II – certificat de încadrare în gradul respectiv (copie)
 - c) veterani și văduve de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr.42/1990 republicată și ai Decretului-lege nr.118/1990 republicată – certificat de încadrare în categoria respectivă
 - d) repatriați – copie care ateste că atestă dobândirea sau redobândirea cetățeniei române
 - f) diploma care să ateste nivelul de studii/pregătire profesională (copie)
10. Dovada faptului că solicitantul, împreună cu familia au fost evacuați sau sunt în curs de evacuare din locuința revendicată/retrocedată în baza Legii nr. 112/1995, a Legii 10/2001 (au proces de evacuare pe rol, notificare pentru evacuarea locuinței prin executor judecătoresc/avocat, sau care au încheiat un contract de închiriere cu revendicatorul);

11. Alte documente care fac dovada obținerii punctajului.

ORICE LIPSĂ / NECONFORMITATE ÎNTRE ACTELE ENUMERATE MAI SUS ȘI CELE DEPUSE DE SOLICITANT, VOR ATRAGE DEPUNCTAREA / RESPINGEREA DOSARULUI, DUPĂ CAZ.