

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului compus din suprafața de 16.167 mp teren și două corpuri de clădire, reprezentând Liceul Teoretic Onisifor Ghibu situat în municipiul Oradea, str. Onisifor Ghibu nr.3

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 199895 din 22.07.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al Municipiului Oradea aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 16.167 mp, teren și două corpuri de clădire reprezentând curtea și clădirea Liceului Teoretic Onisifor Ghibu,

În baza documentațiilor cadastrale, anexate prezentei hotărâri, se constituie parcela cu nr. cadastral nou, în suprafață de 16.167 mp, cu două corpuri de clădire în care își desfășoară activitatea educativă, Liceul Teoretic Onisifor Ghibu,

Având în vedere prevederile art.112 alin (2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, actualizată și Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată;

Ținând seama de prevederile art. 26 alin. (1) și 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată,

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit.a), ale art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

H o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se aprobă deschiderea unor noi coli de Carte funciară pentru înscrierea în proprietatea publică a Municipiului Oradea, a suprafețelor de teren din teritoriul cadastral Oradea, identificate prin Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 45789din 19.05.2016, astfel:

- 29 mp teren cu nr. **topo. 208/3**
- 77 mp teren cu nr. **topo. 209/5**
- 44 mp teren cu nr. **topo. 210/3,**
- 67 mp teren cu nr. **topo. 211/3,**
- 42 mp teren cu nr. **topo. 212/3,**
- 38 mp teren cu nr. **topo. 213/3,**
- 39 mp teren cu nr. **topo. 214/5,**
- 48 mp teren cu nr. **topo. 215/3**
- 50 mp teren cu nr. **topo. 216/3,**
- 475 mp teren cu nr. **topo. 216/4,**
- 38 mp teren cu nr. **topo. 217/3,**
- 42 mp teren cu nr. **topo. 218/3.**

Art.2. Se aprobă reconstituirea nr. topografice identificate în Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 61301din 08.07.2016, prin înscrierea lor în CF 1497 Seleuș, conform încheierii nr. 8467 din 1976, astfel:

- 234 mp teren cu nr. **topo. 232/3**
- 106 mp teren cu nr. **topo. 235/5**
- 182 mp teren cu nr. **topo. 237/1**
- 196 mp teren cu nr. **topo. 239/1**
- 306 mp teren cu nr. **topo. 240/1**

Art.3. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare a imobilului, în suprafață de **16.167**, astfel:

Suprafața nr. cadastral nou constituit - mp -	Nr. topo din care se constituie nr. cadastral	Nr. CF în care este înscrisnr. topo	Suprafața nr. topo - mp -	Suprafata ce se dezlipește și se constituie în nr. cadastral - mp -	Mențiuni
	104/1	8959 Seleuș	701	701	
	107/9	8959 Seleuș	326	326	
	208/2	8959 Seleuș	289	265	

16.167	208/4	8959 Seleuş	286	286	Teren - proprietatea publică a Municipiului Oradea Construcții - proprietatea publică a Municipiului Oradea
	209/4	8959 Seleuş	526	476	
	209/6	8959 Seleuş	397	397	
	209/7	8959 Seleuş	397	397	
	210/2	8959 Seleuş	295	261	
	210/4	8959 Seleuş	500	500	
	211/2	8959 Seleuş	563	502	
	211/4	8959 Seleuş	949	949	
	212/2	8959 Seleuş	309	264	
	212/4	8959 Seleuş	392	392	
	213/2	8959 Seleuş	279	234	
	213/4	8959 Seleuş	395	395	
	214/4	8959 Seleuş	269	236	
	214/6	8959 Seleuş	199	199	
	214/7	8959 Seleuş	189	189	
	215/2	8959 Seleuş	341	293	
	215/4	8959 Seleuş	488	488	
	216/2	8959 Seleuş	357	311	
	217/2	8959 Seleuş	264	240	
	217/4	8959 Seleuş	357	357	
	218/2	8959 Seleuş	332	312	
	218/4	8959 Seleuş	416	160	
	278/5	8959 Seleuş	428	428	
	278/6	8959 Seleuş	135	135	
	107/10	1497 Seleus	170	140	
	108/1	1497 Seleus	682	682	
	112/9	1497 Seleus	196	196	
	113/1	1497 Seleus	595	595	
	114/3	1497 Seleus	422	422	
	132/3	1497 Seleus	698	345	
	230/3	1497 Seleus	390	100	
	231	1497 Seleus	1049	520	
	234	1497 Seleus	583	263	
	235/1	1497 Seleus	294	145	
	233	69 Seleus	502	300	
	241	69 Seleus	619	260	
	243	69 Seleus	683	290	
	236	258 Seleus	687	280	
	208/3	Adev. 45789/2016	29	29	

16.167	209/5	Adev. 45789/2016	77	77	
	210/3	Adev. 45789/2016	44	44	
	211/3	Adev. 45789/2016	67	67	
	212/3	Adev. 45789/2016	42	42	
	213/3	Adev. 45789/2016	38	38	
	214/5	Adev. 45789/2016	39	39	
	215/3	Adev. 45789/2016	48	48	
	216/3	Adev. 45789/2016	50	50	
	216/4	Adev. 45789/2016	475	475	
	217/3	Adev. 45789/2016	38	38	
	218/3	Adev. 45789/2016	42	42	
	232/3	Adeverinta 61301/2016 / Reconstiuire in CF 1497 Seleus	234	234	
	235/5	Adeverinta 61301/2016 / Reconstiuire in CF 1497 Seleus	106	106	
	237/1	Adeverinta 61301/2016 / Reconstiuire in CF 1497 Seleus	182	182	
	239/1	Adeverinta 61301/2016 / Reconstiuire in CF 1497 Seleus	196	196	
	240/1	Adeverinta 61301/2016 / Reconstiuire in CF 1497 Seleus	306	229	
TOTAL			16.167		

Art.4. Se aprobă deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru înscrierea imobilului, constituit la art. 3 din prezenta Hotărâre, astfel:

- **suprafața de 16.167 mp** reprezentând teren - proprietatea publică a Municipiului Oradea.
- **două corpuri de clădire** - Liceul Teoretic Onisifor Ghibu - proprietatea publică a Municipiului Oradea:
 - o C1 cu suprafața construită de **2.332 mp**
 - o C2 cu suprafața construită de **734 mp**

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI);
- Serviciul Terenuri;
- Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică;
- O.C.P.I. Bihor;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 28 iulie 2016
Nr. 511

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi „pentru”, 3 voturi „împotrivă”