

HOTĂRÂRE

privind actualizarea domeniului public al Municipiului Oradea prin completarea Anexei la H.G. nr. 970/2002, cu imobilul situat în Oradea, str. Iosif Vulcan, nr.11 Casa Darvas – La Roche - monument istoric clasat pe lista monumentelor istorice la poz. 255 – cod BH-II-m-B-01090, înscris în CF nr. 167471-C1 Oradea

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 170804 din 24.06.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al Municipiului Oradea actualizarea domeniului public al Municipiului Oradea prin completarea Anexei la H.G. nr. 970/2002, cu imobilul situat în Oradea, str. Iosif Vulcan, nr.11 Casa Darvas – La Roche - monument istoric clasat pe lista monumentelor istorice la poz. 255 – cod BH-II-m-B-01090, imobil înscris în CF nr. 167471-C1 Oradea,

Luând în considerare faptul că în Municipiul Oradea pe strada Iosif Vulcan la numărul 11, este amplasată o construcție – Casa Darvas – La Roche, monument istoric clasat pe lista monumentelor istorice la poz. 255 – cod BH-II-m-B-01090,

Văzând Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 790/30.10.2010 prin care s-a aprobat actualizarea listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002,

Datorită faptului că imobilul Casa Darvas – La Roche, este compus din 6 apartamente, din care Apartamentul nr.1 înscris în CF nr. 167471-C1-U7 Oradea și apartamentul nr. 4 - înscris în CF nr. 167471-C1-U10 - Oradea sunt proprietatea Statului Roman, Municipiul Oradea a achiziționat Apartamentul nr.3 – situat la et.I - înscris în CF nr. 167471-C1-U9 Oradea și apartamentul nr.6 – situat la demisol, înscris în CF nr. 167471-C1-U12 Oradea, respectiv Apartamentul nr. 2 situat la Et. I - înscris în CF nr. 167471-C1-U8 Oradea și apartamentul nr.5 situat la demisol – înscris în CF nr. 167471-C1-U11 Oradea, acestea fiind acum proprietatea publică a Municipiului Oradea,

Având în vedere istoricul clădirii, dar mai ales intenția municipiului de a amenaja în imobilul „Casa Darvas la Roche” a unui Centru cultural – Muzeu secesion, care astfel ar deveni un punct de atracție turistică important pentru orașul nostru,

Luând în considerare faptul că Primăria Municipiului Oradea acordă o atenție deosebită reabilitării construcțiilor cu valoare istorică și realizării de investiții de interes public pentru atragerea turiștilor în oraș și pentru punerea în valoare a patrimoniului și tradițiilor locale,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 213 din 1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată,

În conformitate cu prevederile Cap.IV – Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară – Art.151, din Regulamentul – Avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

Ținând cont de proiectul de hotărâre și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c) și alin. (5) lit. a), respectiv art. 45 alin. (3) a Legii nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărâște

Art.1. Se actualizează domeniului public al Municipiului Oradea prin completarea Anexei la H.G. nr. 970/2002, cu imobilul situat în Oradea, str. Iosif Vulcan, nr.11 - Casa Darvas – La Roche - monument istoric clasat pe lista monumentelor istorice la poz. 255 – cod BH-II-m-B-01090, înscris în CF nr. 167471-C1 Oradea.

Art.2. Scopul preluării imobilului, descris conform identificării de la Art. 1, este dat de uzul și interesul public local, respectiv înființarea unui Centru cultural – Muzeu secesion în Municipiul Oradea.

Art.3. Se sistează cărțile individuale aferente UI-urilor (CF nr. 167471-C1-U7 Oradea, CF nr. 167471-C1-U8 Oradea, CF nr. 167471-C1-U9 Oradea, CF nr. 167471-C1-U10 Oradea, CF nr. 167471-C1-U11 Oradea, CF nr. 167471-C1-U12 Oradea) cartea funciară a construcției CF nr. 167471-C1 Oradea, respectiv se transcrie construcția în cartea funciară a terenului – CF 167471 Oradea.

Art.4. Se revocă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 790/30.10.2010 privind aprobarea actualizării listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în proprietatea Statului Român și administrarea Consiliului Local al municipiului Oradea care fac obiectul vânzării în baza prevederilor Legii nr. 550/2002.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primăria Municipiului Oradea – Direcția Economică.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Consiliul Județean Bihor
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniului Imobiliar
- Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Locuințe, Spații Comerciale, Serviciul Cadastru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Negrean Daniel Dumitru

Oradea, 12 iulie 2016
Nr. 493

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”,