

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea prețului, rezultat din procedura de negociere directă, referitor la vânzarea cotei de 50 mp din terenul, identificat cu nr. topo 8862/121, înscris în CF nr. 26150 - Oradea, situat în mun. Oradea str. Alexandru Vlahuță nr. 83, în favoarea d-nei. Naamany Gabriela

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 114383 din 25.04.2015, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local aprobarea prețului, rezultat din procedura de negociere directă, pentru vânzarea cotei de 50 mp din terenul, identificat cu nr. topo 8862/121, înscris în CF nr. 26150 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Alexandru Vlahuță nr. 83, în favoarea d-nei. Naamany Gabriela.

Conform Notei de negociere nr. 112678 din 22.04.2016, prețul de vânzare a proprietății imobiliare reprezentând cota de 50 mp, din terenul înscris în CF nr. 26150 - Oradea, negociat între cele două părți (comisia de negociere și cumpărător) este de **110 euro/ mp + TVA**.

Clauzele contractuale privind modalitățile de plată, termenele de plată și alte clauze între părți vor fi stabilite prin contractul de vânzare - cumpărare potrivit celor stabilite prin Nota de negociere nr. 112678 din 22.04.2016.

În baza Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Mun. Oradea nr. 758 din 2005 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al mun. Oradea nr. 448 din 2007.

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și alin. (5) lit. „b”, art. 45, alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215 din 2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prețul de vânzare rezultat din procedura de negociere directă, pentru suma de **5.500 EURO + TVA (respectiv 110,00 euro/mp + TVA)**, în condițiile stabilite prin Nota de negociere nr. 112678 din 22.04.2016, pentru cota de 50 mp din terenul, identificat cu nr. topo 8862/121 și înscris în CF nr. 26150 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Alexandru Vlahuță nr. 83, în favoarea d-nei. Naamany Gabriela.

Art.2. Termenul de încheiere a Contractului de vânzare - cumpărare este până cel târziu la data de 30.06.2016, după care prezenta Hotărâre nu mai produce efecte revocându-se cu data de 01.07.2016.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- PMO - Direcția Patrimoniului Imobiliar - Serviciul Terenuri
- PMO - Direcția Economică
- d-na. Naamany Gabriela, prin grija Serviciului Terenuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lascu Tudor Sebastian

Oradea, 28 aprilie 2016
Nr. 284

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila