

HOTĂRÂRE

pentru darea acordului de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă a terenului, în suprafață de 124 mp, identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 192873 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Eftimie Murgu nr. 71/A, în favoarea soților Silaghi Ioan și Silaghi Maria

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 73604 din 16.03.2016, prin care Direcția Patrimoniu Imobiliar propune Consiliului Local al municipiului Oradea darea acordului de principiu pentru vânzarea, prin negociere directă, a suprafeței de 124 mp teren, identificat cu nr. cadastral 192873 și înscris în CF 192873 - Oradea, situat în mun. Oradea, str. Eftimie Murgu nr. 71/A în favoarea d-lui. Silaghi Ioan și a soției sale, d-na. Silaghi Maria.

Terenul solicitat, în suprafață de 124 mp, este atribuit în concesiune prin Contractul nr. 1117 din 06.03.2007, modificat prin actul adițional nr. 47458 din 01.10.2009, încheiat în temeiul Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 128 din 28.02.2007 și nr. 356 din 29.04.2009, în favoarea d-lui. Silaghi Ioan și soția, Silaghi Maria.

Pe acest teren, în baza documentației de urbanism aprobată, familia Silaghi a realizat un spațiu comercial prin extinderea imobilului deținut în proprietate, situat în mun. Oradea, str. Eftimie Murgu nr. 71/A, bl. D50, ap. 1, parter, înscris în CF 167662-C1-U3 - Oradea.

În baza Regulamentului de vânzare a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Oradea, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Mun. Oradea nr. 758 din 2005, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al mun. Oradea nr. 448 din 2007,

Luând în considerare proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și alin. (5), lit. „b”, art. 45, alin. (3) și ale art. 123 alin. (3) din Legea nr. 215 din 2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se dă acordul de principiu în vederea vânzării, prin negociere directă, a suprafeței de 124 mp reprezentând teren, cu nr. cadastral 192873 și înscris în CF 192873 - Oradea, în favoarea d-lui. Silaghi Ioan și a soției sale, d-na. Silaghi Maria, în vederea întocmirii Raportului de evaluare.

Art.2. Prețul negociat între Comisia de negociere și cumpărătorul terenului menționat la art. 1 va fi supus aprobării Consiliului Local.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu Imobiliar

Art. 4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Patrimoniului Imobiliar (DPI)
- DPI - Serviciul Terenuri
- soții Silaghi Ioan și Maria, prin grija Serviciului Terenuri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lascu Tudor Sebastian

Oradea, 31 martie 2016
Nr. 177

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila