

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea vânzării suprafeței de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral și înscris în CF 162775, situat în mun. Oradea, str. Denis Diderot nr. 34 (în Cartierul Tineretului) în favoarea d-lui. Ungur Florin și soției Ungur Floare

Analizând Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 26122 din 08.12.2015, prin care Administrația Imobiliară Oradea propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea vânzării unei suprafețe de 250 mp, teren identificat cu nr. cadastral 162775, înscris în CF 162775 - Oradea, situată în mun. Oradea, str. Denis Diderot nr. 34 (în Cartierul Tineretului).

Conform CF, nr. 162775 - Oradea (provenită din Cartea funciară de pe hârtie cu nr. 86858), suprafața de, 250 mp, teren identificată cu nr. cadastral 162775 (provenit din nr. cadastral vechi 15598), este proprietatea Mun. Oradea.

Pe acest teren dl. Ungur Florin și soția Ungur Floare deține cu titlu cumpărare o casă, P + M, înscrisă în CF menționat cu nr. cadastral 162775 - C1, iar terenul este concesionat d-lui. Ungur Florin și soției Ungur Floare, prin Contractul de concesiune, nr. 1506 din 30.10.2014.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Oradea nr. 743 din 19.11.2015, s-a aprobat prețul de 14 Euro/ mp + TVA (17,36 Euro cu TVA inclus), pentru vânzarea terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15 din 2003, aprobate/ inițiate pe parcursul anilor 2015 - 2016.

În baza art. 8 a Legii nr. 15 din 2003, *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală*, republicată și actualizată,

Văzând proiectul de hotărâre și avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. „c” și alin. (5), art. 45, alin. (3) și art. 123 alin. (3) a Legii nr. 215 din 2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărește:

Art.1. Se aprobă vânzarea suprafeței, de 250 mp teren, identificată cu nr. cadastral 162775, înscris în CF 162775 - Oradea în favoarea d-lui. Ungur Florin și soției Ungur Floare, titular al Contractului de concesiune nr. 1506 din 30.10.2014.

Art.2. Prețul de vânzare pentru terenul menționat, la art. 1 din prezenta Hotărâre, este de 14 Euro/ mp + TVA (17,36 Euro cu TVA inclus) aprobat prin HCL al mun. Oradea nr. 743 din 19.11.2015.

Art.3. Prețul de vânzare, pentru terenul menționat la art. 1 din prezenta Hotărâre, se va achita în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății, la data semnării contractului de vânzare - cumpărare, dar nu mai târziu de 31.03.2016.

Art.4. Termenul de încheiere a Contractului de vânzare - cumpărare este până cel târziu la data de 31.03.2016, după care prezenta Hotărâre nu mai produce efecte revocându-se cu data de 01.04.2016.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Administrația Imobiliară Oradea

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Administrația Imobiliară Oradea (AIO)
- A.I.O. - Serviciul Terenuri
- A.I.O. - Serviciul Financiar – Contabil
- O.C.P.I. Bihor - Serviciul de Carte Funciară
- d-l Ungur Florin și soția, d-na. Ungur Floare, prin grija Serviciului Terenuri

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bârsan Ioan**

**Oradea, 21 decembrie 2015
Nr. 857**

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi "pentru"

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Ionel Vila**